



# ZNALECKÝ POSUDEK č. 0446/081/16

## I.

*Posudek vyžádal*

**ČESKÝ ROZHLAS**  
zřízen zákonem č. 484/91Sb o Českém rozhlasu  
120 99 Praha 2  
Vinohradská 12  
IČ 45245053  
DIČ CZ 452450053

*Žádost - usnesení čj.*

**Objednávka 479-07/16-94440**

*Ze dne*

**13. 7.2016**

*Účel posudku*

**Odprodej HIM-vyřazení vozidla**

*Reg. značka vozidla*

**9A8 4131**

***ŠKODA Octavia Tour 1,6 liftback***

*Termín vypracování posudku*      **13.08.2016**

*Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena*      **25.07.2016**

*Posudek vypracoval*

**Michael Svoboda**  
**Bělohorská 181**  
**169 00 Praha 6**

*Počet listů posudku včetně obálky*      **7**

*Počet listů příloh*      **1**

*Počet předaných vyhotovení*      **2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., a jeho dodatku 1/A, 1/B, doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Technický průkaz, technická zpráva a rozpočet opravy servis ŠKODA Přerost a Švorc z 10.6.2016, foto poškozeného motoru

### 0.4 Seznam příloh

Bez příloh

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č. UD 699353  
 vydán kým ŠKODA auto a.s.  
 dne 18.11.2009

Osvědčení o reg. č. **UAG973674**  
 vydáno kým **mag. Praha**  
 dne **23.11.2009**  
 STK platné do **18.11.2017**

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
Značka a typ vozidla	<b>ŠKODA OCTAVIA II</b>	<b>ŠKODA OCTAVIA II Classic</b>
Provedení karoserie	<b>sedan liftback</b>	<b>sedan liftback</b>
Druh vozidla	<b>OA sedan</b>	<b>OA sedan</b>
Výrobce	<b>ŠKODA auto a.s. MB ČR</b>	<b>ŠKODA auto a.s. MB ČR</b>
Rok výroby	<b>2009</b>	<b>2009</b>
VIN (výr. číslo vozidla)	<b>TMBDS61ZXA2063804</b>	<b>TMBDS61ZXA2063804</b>
Barva vozidla	<b>bílá</b>	<b>bílá</b>
Obsah / druh motoru	<b>1896 / vznět NM</b>	<b>1896 / vznět NM</b>
Výkon [kW] / typ motoru	<b>77 / BXE</b>	<b>77 / BXE</b>

Reg. značka / datum přidělení **1AJ 6996 / 23.11.2009**  
 Datum prvního uvedení vozidla do provozu **23.11.2009**

Držitel vozidla **Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12 IČ 45245053**  
 Počet držitelů **1**  
 Stav počítadla ujetých km **148 751**  
 Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **148 751**

**Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.**

### **1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy**

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **vozidlo s poškozeným motorem, umístěno v areálu servisu ŠKODA Přerost a Švorc Praha 7 Holešovice**

### **1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ**

Odpovídá **ANO**

### **1.4 Technický stav vozidla zjištěn**

Prohlídkou **ANO**  
 -za účasti **pana Davida Štichauera tel 725 990 139**  
 Zkušební jízdou **NE vůz nepojízdný**  
 Datum a místo prohlídky **25. 7.2016 Praha 7 Holešovice servis Škoda Přerost a Švorc**

### 1.5 Technický stav skupin vozidla

#### a) Motor

Start motoru **Nelze natočit**  
Poznámka

vůz odstaven s poruchou motoru, mechanické poškození bloku - proražený, rozpočet na opravu 207 000,-Kč

#### b) Skříň karoserie

Lak **lak měřen na 12 místech 106-127mic**  
Celkový stav **odpovídá továrnímu provedení**

#### Stav dílů

Bok karoserie

L

P **poškozený-důlky**

### 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Continental 195/65 R15	1 359	Continental 195/65 R15	1 359	25	LP
Continental 195/65 R15	1 359	Continental 195/65 R15	1 359	25	PP
Continental 195/65 R15	1 359	Continental 195/65 R15	1 359	25	LZ
Continental 195/65 R15	1 359	Continental 195/65 R15	1 359	25	PZ

#### Rezerva

Continental 195/65 R15	1 359	Continental 195/65 R15	1 359	30	
------------------------	-------	------------------------	-------	----	--

Výchozí cena CNPP

6 795 Kč

Výchozí cena CNPV

6 795 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

**1 763 Kč**

### 1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
HF Parrot, Defendlock	1	3 800	7	0	vizuálně OK	10	380

Součet CČVM

**380 Kč**

## II. Posudek - stanovení TH a COB bezprostředně před poškozením

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5 - skupina vozidla
- 6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
- 7 - doba provozu skupiny - ROKY
- 8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE

- 9 - procenta srážky za roky provozu  
 10 - procenta srážky za měsíce provozu  
 ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	23.11.2009	7	0	60,00	0,00	60,00
Převodovka + rozvodovka	23.11.2009	7	0	60,00	0,00	60,00
Zadní náprava	23.11.2009	7	0	60,00	0,00	60,00
Přední náprava + mech. řízení	23.11.2009	7	0	60,00	0,00	60,00
Skříň karoserie	23.11.2009	7	0	60,00	0,00	60,00
Výbava karoserie	23.11.2009	7	0	60,00	0,00	60,00

- 11 - skupina vozidla  
 PKM - počet ujetých km skupiny vozu  
 12 - první část kilometrů  
 13 - procenta srážky za první část kilometrů  
 14 - další část kilometrů  
 15 - procenta srážky za další část kilometrů  
 ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	148 751	20 000	0,67	128 751	0,33	55,97
Převodovka + rozvodovka	148 751	20 000	1,00	128 751	0,50	84,50
Zadní náprava	148 751	20 000	1,00	128 751	0,50	84,50
Přední náprava + mech. řízení	148 751	20 000	1,00	128 751	0,50	84,50
Skříň karoserie	148 751	20 000	1,00	128 751	0,50	84,50
Výbava karoserie	148 751	20 000	1,00	128 751	0,50	84,50

### 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN - výchozí technická hodnota skupiny  
 ZA - základní amortizace  
 c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce  
 THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění  
 PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku  
 PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	57,98	0	43,00	25	10,75
Převodovka + rozvodovka	100,00	72,25	0	27,75	10	2,77
Zadní náprava	100,00	72,25	0	27,75	4	1,11
Přední náprava + mech. řízení	100,00	72,25	0	27,75	11	3,05
Skříň karoserie	100,00	72,25	0	27,75	23	6,38
Výbava karoserie	100,00	72,25	0	27,75	27	7,49

Součet THVR = 31,55 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 31,55 %

## 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 416 400 Kč  
 Zdůvodnění ceny ceník Škoda autosalon Klokočka, model Fresh 1,6 TDi  
 81kW 489900,-Kč odpočet 10% tzv. morální koeficient z rozdílu techn. úrovně modelů,  
 5% obchodní sleva

## 2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 763

## 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 380

## 2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	344 133	72 267	416 400
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	5 616	1 179	6 795
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	338 517	71 088	409 605
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	106 802	22 428	129 230
Časová cena pneu CČPV	1 458	305	1 763
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	315	65	380
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	108 573	22 800	131 373

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 1,00

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelná nepoškozená vozidla jsou v nabídce od 139 000,-Kč, průměrná cena 140 000,-Kč

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	108 596	22 804	<b>131 400,-</b>

slovy **stotřicetjedentisícčtyřista Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,8**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelná vozidla jsou v nabídce od 110 000,- Kč, průměrná cena  
124 000,-Kč , zohledněno poškození karoserie a spotřeba oleje motoru

Obvyklá cena vozidla COB = CCV . KP

**85 800,- Kč**

slovy **osmdesátpěttisícsmset Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

### Znalecká doložka

íZnalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991. č.j 1877/89. S právem pro základní obor ekonomika odvětví ceny a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0446/081/16 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle příložené likvidace na základě dokladu číslo 0446/081/16.

Praze dne 1. 8.2016

Michael Svoboda  
Bělohorská 181  
169 00 Praha6  
777 55 45 45



