



ZNALECKÝ POSUDEK č. 0447/082/16

II.

Posudek vyžádal

ČESKÝ ROZHLAS

zřízen zákonem č. 484/91Sb o Českém rozhlasu

120 99 Praha 2

Vinohradská 12

IČ 45245053

DIČ CZ 452450053

Žádost - usnesení čj.

Objednávka 479-07/16-94440

Ze dne

13.07.2016

Účel posudku

Odprodej HIM-vyřazení vozidla

Reg. značka vozidla

8A0 0635

ŠKODA Fabia 1,2 HTP

Termín vypracování posudku **13.07.2016**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **13.07.2016**

Posudek vypracoval

Michael Svoboda

Bělohorská 181

169 00 Praha 6

Počet listů posudku včetně obálky **7**

Počet listů příloh **1**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., a jeho dodatku 1/A, 1/B, doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UC 194250
<i>vydán kým</i>	Škoda auto a.s.
<i>dne</i>	17.10.2007
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAD246579
<i>vydáno kým</i>	mag Praha
<i>dne</i>	24.10.2007
<i>STK platné do</i>	13.10.2017

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
Značka a typ vozidla	ŠKODA OCTAVIA I Tour	ŠKODA OCTAVIA I Tour
Provedení karoserie	hatchback 5dv	hatchback 5dv
Druh vozidla	OA liftback	OA liftback
Výrobce	ŠKODA auto a.s. MB ČR	ŠKODA auto a.s. MB ČR
Rok výroby	2007	2007
VIN (výr. číslo vozidla)	TMBDX41U188849976	TMBDX41U188849976
Výr. číslo karoserie	TMBDX41U188849976	TMBDX41U188849976
Výr. číslo motoru		
Barva vozidla	bílá	bílá
Obsah / druh motoru	1595 / zážeh BA	1595 / zážeh BA
Výkon [kW] / typ motoru	75 / BFQ	75 / BFQ
Reg. značka / datum přidělení		8A1 3428 / 24.10.2007
Datum prvního uvedení vozidla do provozu		24.10.2007

Držitel vozidla Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12 IČ 45245053
 Počet držitelů 1
 Stav počítadla ujetých km 213 500
 Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele 213 500

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **servis Škoda Šmucler**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
 -za účasti **pana Davida Štichauera tel 725 990 139**
 Zkušební jízdou **ANO**
 Datum a místo prohlídky **25. 7.2016 sídlo zadavatele Praha 2 Balbínova ul.**
 Datum a místo zkuš. jízdy **25. 7.2016 dtto**
 Vozidlo řídil **znalec**
 Stav vozovky, atmosférické podmínky **jasno**

Teplota **28 °C**
 Stabilita vozidla v přímé jízdě **OK, vyhovuje**
 - při brzdění provozní brzdou **OK vyhovuje**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	OK
Výkon	snížený
Volnoběh	OK po zahřátí
Běh v otáčkách	Odpovídá
Hlučnost	nezvýšená
Kouřivost	mírně zvýšená

b) Spojka

Vůle pedálu	zabírá v horní poloze
Rozjezd vozidla	prokluz spojky

c) Převodovka

Hlučnost	nevykazuje
Těsnost - únik oleje	bez netěsnosti
Řazení	OK
Volnoběh	odpovídá

d) Skříň karoserie

Lak	lak měřen na 10 místech v rozsahu 82-144mic
Celkový stav	odpovídá továrnímu provedení, stopy oprav

Stav dílů

Blatníky		
LP		PP
LZ	poškozený	PZ
Dveře		
LP	poškozené	PP
LZ	poškozené	PZ

e) Příslušenství a výzbroj karoserie

Nárazníky přední	poškozený nárazem
Nárazníky zadní	poškozený odřením

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
BARUM 195/65 R15	1 063	Bridgeston 195/65 R15	1 273	25	LP
BARUM 195/65 R15	1 063	Bridgeston 195/65 R15	1 273	25	PP
BARUM 195/65 R15	1 063	Bridgeston 195/65 R15	1 273	25	LZ
BARUM 195/65 R15	1 063	Bridgeston 195/65 R15	1 273	25	PZ

Rezerva

BARUM 195/65 R15	1 063	BARUM 195/65 R15	1 063	25	
------------------	-------	------------------	-------	----	--

Výchozí cena CNPP	5 315 Kč
Výchozí cena CNPV	6 155 Kč
Celková cena pneu na vozidle CČPV	1 537 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	24.10.2007	9	0	70,00	0,00	70,00
Převodovka + rozvodovka	24.10.2007	9	0	70,00	0,00	70,00
Zadní náprava	24.10.2007	9	0	70,00	0,00	70,00
Přední náprava + mech. řízení	24.10.2007	9	0	70,00	0,00	70,00
Skříň karoserie	24.10.2007	9	0	70,00	0,00	70,00
Výbava karoserie	24.10.2007	9	0	70,00	0,00	70,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	213 500	20 000	1,00	193 500	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	213 500	20 000	1,00	193 500	0,50	100,00
Zadní náprava	213 500	20 000	1,00	193 500	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	213 500	20 000	1,00	193 500	0,50	100,00
Skříň karoserie	213 500	20 000	1,00	193 500	0,50	100,00
Výbava karoserie	213 500	20 000	1,00	193 500	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	85,00	0	8,00	20	1,60
Převodovka + rozvodovka	100,00	85,00	0	15,00	10	1,50
Zadní náprava	100,00	85,00	0	15,00	4	0,60
Přední náprava + mech. řízení	100,00	85,00	0	15,00	11	1,65
Skříň karoserie	100,00	85,00	0	10,00	25	2,50
Výbava karoserie	100,00	85,00	0	15,00	30	4,50

Součet THVR = 12,35 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 12,35 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 467 000 Kč
 Zdůvodnění ceny nabídka Autosalon Klokočka 1,4 TSI Fresh 519900,- po
 odpočtu 5% obchodní sleva, 5% tzv morální koeficient z techn. rozdílu modelů

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 537

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	467 000 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	5 315 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	461 685 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	57 018 Kč
Časová cena pneu CČPV	1 537 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	58 555 Kč

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	295 700 Kč
Zjištěno u pojišťovny	295700
Zdůvodnění ceny	1,2 TSI 66kW model Czech Team 347 900,- odpočet 10% tzv. morální koeficient z rozdílu modelů a 5% obchodní sleva

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 051

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 1 715

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	295 700 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	4 790 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	290 910 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	67 607 Kč
Časová cena pneu CČPV	1 051 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	1 715 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	70 373 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,80 Zdůvodnění koeficientu prodejnosti
srovnatelná vozidla jsou v nabídce od 50 000,-Kč, průměrná cena
67 000,-Kč, zohledněn stav motoru a karoserie

Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP
slovy padesátšesttisíctřista Korun českých

56 300,- Kč

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH
=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu
v Praze ze dne 17.12.1991. č.j 1877/89. S právem pro základní obor
ekonomika odvětví ceny a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0447/082/16 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu
číslo 0447/082/16.

Praze dne 3. 8.2016

Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha6
777 55 45 45



