



ZNALECKÝ POSUDEK č. 0452/087/16

VII.

Posudek vyžádal

ČESKÝ ROZHLAS

zřízen zákonem č. 484/91Sb o Českém rozhlasu

120 99 Praha 2

Vinohradská 12

IČ 45245053

DIČ CZ 452450053

Žádost - usnesení čj.

Objednávka 479-07/16-94440

Ze dne

13.07.2016

Účel posudku

Odprodej HIM-vyřazení vozidla

Reg. značka vozidla

5A3 7857

ŠKODA Fabia I 1,2 HTP Classic

Termín vypracování posudku **13.08.2016**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **25.07.2016**

Posudek vypracoval

Michael Svoboda

Bělohorská 181

169 00 Praha 6

Počet listů posudku včetně obálky **7**

Počet listů příloh **1**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., a jeho dodatku 1/A, 1/B, doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UB 486411
vydán kým	ŠKODA auto a.s.
dne	20.07.2006
Osvědčení o reg. č.	UAB505150

vydáno kým **mag Praha**
 dne **24.07.2006**
 STK platné do **07.07.2018**

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
Značka a typ vozidla	Škoda Fabia I 1,2 HTP	Škoda Fabia I 1,2 HTP- Classic
Provedení karoserie	hatchback 5dv	hatchback 5dv
Druh vozidla	OA hatchback M1	OA hatchback M1
Výrobce	ŠKODA auto a.s. MB ČR	ŠKODA auto a.s. MB ČR
Rok výroby	2006	2006
VIN	TMBPW46Y474039680	TMBPW46Y474039680
Barva vozidla	bílá	bílá
Obsah / druh motoru	1198 / zážeh BA	1198 / zážeh BA
Výkon [kW] / typ motoru	40 / BMD	40 / BMD

Reg. značka / datum přidělení **6A4 2494 / 25.07.2006**
 Datum prvního uvedení vozidla do provozu **25.07.2006**

Držitel vozidla **Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12 IČ 45245053**
 Počet držitelů **1**
 Stav počítadla ujetých km **176 807**
 Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **176 807**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **značkový servis průběžně Autocentrum Barth HK, karosářské opravy v rozsahu 50 000,-Kč**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
 -za účasti **pana Davida Štichauera tel 725 990 139**
 Zkušební jízdou **ANO**
 Datum a místo prohlídky **25. 7.2016 sídlo zadavatele, Praha 2 Balbínova ul.**
 Datum a místo zkuš. jízdy **25. 7.2016 dtto**
 Vozidlo řídil **znalec**
 Stav vozovky, atmosférické podmínky **jasno**

Teplota **28 °C**
 Stabilita vozidla v přímé jízdě **OK, vyhovuje**
 - při brzdění provozní brzdou **OK vyhovuje**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	OK	
Výkon	OK	
Volnoběh	OK	
Běh v otáčkách	Odpovídá	
Hlučnost	nezvýšená	
Kouřivost	nevykazuje	
Akcelerace vozidla		odpovídá

b) Spojka

Vůle pedálu	odpovídá
Rozjezd vozidla	zabírá později

c) Převodovka

Hlučnost	nevykazuje
Těsnost - únik oleje	bez netěsnosti
Řazení	OK
Volnoběh	odpovídá

d) Skříň karoserie

Lak	lak měřen na 10 místech v rozsahu 48-263mic	
Celkový stav	nese stopy oprav laku	
Stav dílů		
Blatníky		
LP	PP	
LZ	PZ	poškozen odřený
Bok karoserie		
L	P	poškozen-odřený lak
Střecha	důlek	

e) Příslušenství a výzbroj karoserie

Nárazníky přední	poškozený odřením
------------------	-------------------

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Barum 165/70 R14	958	Kleber 165/70 R14	855	20	LP
Barum 165/70 R14	958	Kleber 165/70 R14	855	20	PP
Barum 165/70 R14	958	Kleber 165/70 R14	855	20	LZ
Barum 165/70 R14	958	Kleber 165/70 R14	855	20	PZ

Rezerva

Barum 165/70 R14	958	Baum 165/70 R14	958	20	
------------------	-----	-----------------	-----	----	--

Výchozí cena CNPP
 Výchozí cena CNPV
 Celková cena pneu na vozidle CČPV

4 790 Kč
 4 378 Kč
875 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
Defendlock	1	2 500	10	1	vizuálně OK	10	250
komplet kolo s pneu Barum Polaris 165/70 R14	4	1 715	4	1	vizuálně OK	20	1 372

Součet CČVM

1 622 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	25. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Převodovka + rozvodovka	25. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Zadní náprava	25. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Přední náprava + mech. řízení	25. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Skříň karoserie	25. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Výbava karoserie	25. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	176 807	20 000	1,00	156 807	0,50	98,50
Převodovka + rozvodovka	176 807	20 000	1,00	156 807	0,50	98,50
Zadní náprava	176 807	20 000	1,00	156 807	0,50	98,50
Přední náprava + mech. řízení	176 807	20 000	1,00	156 807	0,50	98,50

Skříň karoserie	176 807	20 000	1,00	156 807	0,50	98,50
Výbava karoserie	176 807	20 000	1,00	156 807	0,50	98,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	88,25	0	11,75	20	2,35
Převodovka + rozvodovka	100,00	88,25	0	11,75	10	1,17
Zadní náprava	100,00	88,25	0	11,75	4	0,47
Přední náprava + mech. řízení	100,00	88,25	0	11,75	11	1,29
Skříň karoserie	100,00	88,25	20-	9,40	25	2,35
Výbava karoserie	100,00	88,25	0	11,75	30	3,52

Součet THVR = 11,15 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 11,15 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 295 700 Kč
 Zdůvodnění ceny ceník Škoda autosalon Klokočka, Fabia model CZECH
 team 1,2 TSI 66kW, 347 900,-Kč odpočet 10% tzv. morální koeficient z rozdílu modelů a 5%
 obchodní sleva

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 875

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 1 622

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	295 700 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	4 790 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	290 910 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	34 385 Kč
Časová cena pneu CČPV	1 031 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	1 459 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	36 875 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,80**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelná vozidla modelové řady Fabia I. motor 40kW jsou v nabídce od 29 900,-Kč- , průměrná cena 35 500,-Kč, zohledněn stav karoserie a brzdy

Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP

29 500,- Kč

slovy **dvacetdevět tisíc pět set Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991. č.j 1877/89. S právem pro základní obor ekonomika odvětví ceny a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0452/087/16 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0452/087/16.

Praze dne 5. 8.2016

Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha 6
777 55 45 45




