



ZNALECKÝ POSUDEK č. 0453/088/16

VIII.

Posudek vyžádal

ČESKÝ ROZHLAS
zřízen zákonem č. 484/91Sb o Českém rozhlasu
120 99 Praha 2
Vinohradská 12
IČ 45245053
DIČ CZ 452450053

Žádost - usnesení čj.

Objednávka 479-07/16-94440

Ze dne

13.07.2016

Účel posudku

Odprodej HIM-vyřazení vozidla

Reg. značka vozidla

5A3 0648

ŠKODA Fabia I 1,2 HTP Classic

Termín vypracování posudku **13.08.2016**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **25.07.2016**

Posudek vypracoval

Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha 6

Počet listů posudku včetně obálky **7**

Počet listů příloh **1**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., a jeho dodatku 1/A, 1/B, doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz., sdělení servisu Přerost a Švorec ve věci sníženého tlaku 3. válce z 17.12.2015

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UB 484911
<i>vydán kým</i>	ŠKODA auto a.s.
<i>dne</i>	14.07.2006
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAB476439
<i>vydáno kým</i>	mag Praha
<i>dne</i>	24.07.2006

STK platné do 07.07.2017

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	Škoda Fabia I 1,2 HTP	Škoda Fabia I 1,2 HTP
<i>Provedení karoserie</i>	hatchback 5dv	hatchback 5dv
<i>Druh vozidla</i>	OA hatchback M1	OA hatchback M1
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. MB ČR	ŠKODA auto a.s. MB ČR
<i>Rok výroby</i>	2006	2006
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBPW46Y674034447	TMBPW46Y674034447
<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Obsah / druh motoru</i>	1198 / zážeh BA	1198 / zážeh BA
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	40 / BMD	40 / BMD
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>		6A4 2161 / 24.07.2006
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>		24.07.2006

Držitel vozidla Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12 IČ 45245053
Počet držitelů 1
Stav počítadla ujetých km 173 088
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele 173 088

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele
servis Škoda,- Šmucler Plzeň, měněny klouby, AKU, př nárazník

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
 -za účasti **pana Davida Štichauera tel 725 990 139**
 Zkušební jízdou **ANO**
 Datum a místo prohlídky **25. 7.2016 sídlo zadavatele Praha 2 Balbínova ul.**
 Datum a místo zkuš. jízdy **25. 7.2016 dtto**
 Vozidlo řídil **znalec**
Stav vozovky, atmosférické podmínky **jasno**

Teplota **28 °C**
 Stabilita vozidla v přímé jízdě **OK, vyhovuje**
 - při brzdění provozní brzdou **OK vyhovuje**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	Obtížný občas	
Výkon	snížený	
Volnoběh	nepravidelný	
Běh v otáčkách	Odpovídá	
Hlučnost	OK	
Kouřivost	nevykazuje	
Akcelerace vozidla		snížená

Poznámka

diagnostika motoru vykazuje snížený tlak 3. válce, 4,5bar (std 14bar) doporučena oprava hlavy válců, srovnání dosedacích ploch blok/hlava předběžný rozpočet 21 000,-Kč viz THS

b) Spojka

Vůle pedálu	OK
Rozjezd vozidla	OK

c) Převodovka

Hlučnost	nevykazuje
Těsnost - únik oleje	bez netěsnosti
Řazení	OK
Volnoběh	odpovídá

d) Skříň karoserie

Lak	lak měřen na 10 místech v rozsahu 182-243mic
Celkový stav	nese stopy oprav laku povrchových dílů

Stav dílů

Blatníky		
LP	PP	
LZ	PZ	poškozený
Bok karoserie		
L	P	poškozený

e) Příslušenství a výzbroj karoserie

Nárazníky zadní	poškozený odřením
-----------------	-------------------

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Kleber 165/70 R14	855	Kleber 165/70 R14	855	20	LP
Kleber 165/70 R14	855	Kleber 165/70 R14	855	20	PP
Kleber 165/70 R14	855	Kleber 165/70 R14	855	20	LZ
Kleber 165/70 R14	855	Kleber 165/70 R14	855	20	PZ

Rezerva

Kleber 165/70 R14	855	Kleber 165/70 R14	855	25	
-------------------	-----	-------------------	-----	----	--

Výchozí cena CNPP

4 275 Kč

Výchozí cena CNPV

4 275 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

897 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
kolo zimní pneu Barum 165/70 R14	4	1 715	4	1	vizuálně OK	20	1 372
Defendlock	1	2 500	10	0	funkční	10	250

Součet CČVM

1 622 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	24. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Převodovka + rozvodovka	24. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Zadní náprava	24. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Přední náprava + mech. řízení	24. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Skříň karoserie	24. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Výbava karoserie	24. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	173 088	20 000	1,00	153 088	0,50	97,00
Převodovka + rozvodovka	173 088	20 000	1,00	153 088	0,50	97,00
Zadní náprava	173 088	20 000	1,00	153 088	0,50	97,00
Přední náprava + mech. řízení	173 088	20 000	1,00	153 088	0,50	97,00

Skříň karoserie	173 088	20 000	1,00	153 088	0,50	97,00
Výbava karoserie	173 088	20 000	1,00	153 088	0,50	97,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	87,50	0	10,00	20	2,00
Převodovka + rozvodovka	100,00	87,50	0	12,50	10	1,25
Zadní náprava	100,00	87,50	0	12,50	4	0,50
Přední náprava + mech. řízení	100,00	87,50	0	12,50	11	1,37
Skříň karoserie	100,00	87,50	0	12,50	25	3,12
Výbava karoserie	100,00	87,50	0	12,50	30	3,75

Součet THVR = 11,99 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 11,99 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 295 700 Kč
 Zdůvodnění ceny ceník Škoda autosalon Klokočka, Fabia model CZECH team 1,2 TSI 66kW, 347 900,-Kč odpočet 10% tzv. morální koeficient z rozdílu modelů a 5% obchodní sleva

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 897

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 1 622

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN 295 700 Kč
 Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet) 4 275 Kč
 Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP 291 425 Kč

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	295 700 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	4 790 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	290 910 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	33 978 Kč
Časová cena pneu CČPV	955 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	34 933 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,80**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelná vozidla modelové řady Fabia I. motor 40kW jsou v nabídce od 29 900,-Kč- , průměrná cena 35 500,-Kč, zohledněn stav karoserie, interiéru a brzdy

Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP **27 900,- Kč**

slovy **dvacetsedmtisícdevětset Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH


=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991. č.j 1877/89. S právem pro základní obor ekonomika odvětví ceny a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0453/088/16 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0453/088/16.



Praze dne 5. 8.2016

Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha 6
777 55 45 45



