



# ZNALECKÝ POSUDEK č. 0454/089/16

## IX.

*Posudek vyžádal*

**ČESKÝ ROZHLAS**

**zřízen zákonem č. 484/91Sb o Českém rozhlasu**

**120 99 Praha 2**

**Vinohradská 12**

**IČ 45245053**

**DIČ CZ 452450053**

*Žádost - usnesení čj.*

**Objednávka 479-07/16-94440**

*Ze dne*

**13.07.2016**

*Účel posudku*

**Odprodej HIM-vyřazení vozidla**

*Reg. značka vozidla*

**8A1 3428**

***ŠKODA Octavia Tour 1,6 MPI liftback***

*Termín vypracování posudku*      **13.08.2016**

*Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena*      **25.07.2016**

*Posudek vypracoval*

**Michael Svoboda**

**Bělohorská 181**

**169 00 Praha 6**

*Počet listů posudku včetně obálky*      **7**

*Počet listů příloh*      **1**

*Počet předaných vyhotovení*      **2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., a jeho dodatku 1/A, 1/B, doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Technický průkaz, protokol Přerost a Švorc ŠKODA, kontrola komprese motoru ze dne 06.03.2015

### 0.4 Seznam příloh

foto

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UC 185983
vydán kým	Škoda auto
dne	11.09.2007

Osvědčení o reg. č. **UAD213196**  
 vydáno kým **mag Praha**  
 dne **18.09.2007**  
 STK platné do **06.08.2017**

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
Značka a typ vozidla	Škoda Fabia 1,2 HTP	Škoda Fabia 1,2 HTP
Provedení karoserie	hatchback 5dv	hatchback 5dv
Druh vozidla	OA hatchback M1	OA hatchback M1
Výrobce	ŠKODA auto a.s. MB ČR	ŠKODA auto a.s. MB ČR
Rok výroby	2007	2007
VIN (výr. číslo vozidla)	TMBAA25J183047742	TMBAA25J183047742
Barva vozidla	bílá	bílá
Obsah / druh motoru	1198 / zážeh BA	1198 / zážeh BA
Výkon [kW] / typ motoru	44 / BBM	44 / BBM
Reg. značka / datum přidělení		8A0 0635 / 18.09.2007
Datum prvního uvedení vozidla do provozu		18.09.2007

Držitel vozidla **Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12 IČ 45245053**  
 Počet držitelů **1**  
 Stav počítadla ujetých km **125 141**  
 Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **125 141**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

### 1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **pravidelný servis- OKIM Liberec, Přerost a Švorc, měněny kotouče brzd 2014, levé zrcátko snížený tlak 3. válce**

### 1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

### 1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**  
 -za účasti **pana Davida Štichauera tel 725 990 139**  
 Zkušební jízdou **ANO**  
 Datum a místo prohlídky **25.07.2016 sídlo zadavatele, Praha 2 Balbínova ul.**  
 Datum a místo zkuš. jízdy **25.07.2016 dtto**

Vozidlo řídil **znalec**  
 Stav vozovky, atmosférické podmínky jasno

Teplota **28 °C**  
 Stabilita vozidla v přímé jízdě **OK, vyhovuje**  
 - při brzdění provozní brzdou **OK vyhovuje**

### 1.5 Technický stav skupin vozidla

#### a) Motor

Start motoru **OK**  
 Výkon **snížený**  
 Volnoběh **zvýšená hlučnost**  
 Běh v otáčkách **Odpovídá**  
 Hlučnost **zvýšená**  
 Kouřivost **nevykazuje**  
 Akcelerace vozidla **odpovídá**  
 Jiné poškození

**třetí válec snížený tlak 11bar (14std), diagnostika po demontáži hlavy válců, pravděpodobně vyžaduje opravu hlava válců, nebo spodek motoru - viz THS**

Poznámka viz THS

#### b) Spojka

Vůle pedálu **OK**  
 Rozjezd vozidla **OK**

#### c) Převodovka

Hlučnost **nevykazuje**  
 Těsnost - únik oleje **bez netěsnosti**  
 Řazení **OK**  
 Volnoběh **odpovídá**

#### d) Skříň karoserie

Lak **lak měřen na 10 místech v rozsahu 104-130mic**  
 Celkový stav **odpovídá továrnímu provedení**

#### Stav dílů

##### Blatníky

LP	PP	poškozený
LZ	PZ	

##### Dveře

LP	PP	
LZ	PZ	poškozené

##### Bok karoserie

L	P	poškozený
---	---	-----------

#### Poznámka

**viz THS**

#### Hodnocení technického stavu karoserie (budky)

Úměrný době provozu a počtu ujetých km

Lepší % Horší %

#### e) Příslušenství a výzbroj karoserie

Nárazníky přední **poškozený**

## 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Barum Brilantis 165/70 R14	958	Barum Brilantis 165/70 R14	958	20	LP
Barum Brilantis 165/70 R14	958	Barum Brilantis 165/70 R14	958	20	PP
Barum Brilantis 165/70 R14	958	Barum Brilantis 165/70 R14	958	20	LZ
Barum Brilantis 165/70 R14	958	Barum Brilantis 165/70 R14	958	20	PZ

### Rezerva

Barum Brilantis 165/70 R14	958	Barum Brilantis 165/70 R14	958	30	
----------------------------	-----	----------------------------	-----	----	--

Výchozí cena CNPP

4 790 Kč

Výchozí cena CNPV

4 790 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

**1 051 Kč**

## 1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
kolo zimní disk+ pneu Barum	4	1 715	4	0	vizuálně OK	25	1 715

Součet CČVM

**1 715 Kč**

## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	18. 9.2007	9	0	70,00	0,00	70,00
Převodovka + rozvodovka	18. 9.2007	9	0	70,00	0,00	70,00
Zadní náprava	18. 9.2007	9	0	70,00	0,00	70,00
Přední náprava + mech. řízení	18. 9.2007	9	0	70,00	0,00	70,00
Skříň karoserie	18. 9.2007	9	0	70,00	0,00	70,00
Výbava karoserie	18. 9.2007	9	0	70,00	0,00	70,00

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	125 141	20 000	1,00	105 141	0,50	73,00
Převodovka + rozvodovka	125 141	20 000	1,00	105 141	0,50	73,00
Zadní náprava	125 141	20 000	1,00	105 141	0,50	73,00
Přední náprava + mech. řízení	125 141	20 000	1,00	105 141	0,50	73,00
Skříň karoserie	125 141	20 000	1,00	105 141	0,50	73,00
Výbava karoserie	125 141	20 000	1,00	105 141	0,50	73,00

### 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny  
**ZA** - základní amortizace  
**c** - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce  
**THS** - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění  
**PDS** - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku  
**PTHS** - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	71,50	0	15,00	20	3,00
Převodovka + rozvodovka	100,00	71,50	0	28,50	10	2,85
Zadní náprava	100,00	71,50	0	28,50	4	1,14
Přední náprava + mech. řízení	100,00	71,50	0	28,50	11	3,13
Skříň karoserie	100,00	71,50	0	28,50	25	7,12
Výbava karoserie	100,00	71,50	0	20,00	30	6,00

Součet THVR = 23,24 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 23,24 %

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP    1,00

*Zdůvodnění koeficientu prodejnosti*

rovnatelná vozidla jsou v nabídce od 105 000,-Kč. průměrná cena 108500,-Kč, zohledněno poškození karoserie a technický stav spojky

Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP

**58 600,- Kč**

*slovy*        padesátosmtisícšestset Korun českých

*Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH*

=====

### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991. č.j 1877/89. S právem pro základní obor ekonomika odvětví ceny a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0454/089/16 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0454/089/16.

Praze dne 5. 8.2016

Michael Svoboda  
Bělohorská 181  
169 00 Praha6  
777 55 45 45



