

**ZNALECKÝ POSUDEK č. 0534/027/17***Posudek vyžádal***ČESKÝ ROZHLAS**  
zřízen zákonem č. 484/91Sb o Českém rozhlasu  
120 99 Praha 2  
Vinohradská 12  
IČ 45245053  
DIČ CZ 452450053*Žádost - usnesení čj.***Objednávka***Ze dne***25.01.2017***Účel posudku***Odprodej HIM***Reg. značka vozidla***8A1 3427*****ŠKODA OCTAVIA I TOUR 1,6 liftback****Termín vypracování posudku***15.02.2015***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena***06.02.2017***Posudek vypracoval***Mxxxxl Sxxxxa  
Bxxxxá 1xx  
1xx00 Praha x***Počet stran posudku včetně obálky* **7***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., a jeho dodatku 1/A, 1/B, doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

### 0.4 Seznam příloh

foto

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejších stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	<b>UC 193636</b>
<i>vydán kým</i>	<b>ŠKODA auto a.s.</b>
<i>dne</i>	<b>16.10.2007</b>
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	<b>UAF069413</b>
<i>vydáno kým</i>	<b>mag Praha</b>
<i>dne</i>	<b>24.09.2008</b>
<i>STK platné do</i>	<b>21.10.2017</b>

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	ŠKODA OCTAVIA I 1,6 Tour	ŠKODA OCTAVIA I 1,6 Tour
<i>Provedení karoserie</i>	5.dveřová	5.dveřová
<i>Druh vozidla</i>	OA liftback	OA liftback
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. MB ČR	ŠKODA auto a.s. MB ČR
<i>Rok výroby</i>	2007	2007
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBDX41U088849872	TMBDX41U088849872
<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Obsah / druh motoru</i>	1595 / zážeh BA	1595 / zážeh BA
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	75 / BFQ	75 / BFQ
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>		8A1 3427 / 24.10.2007
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>		24.10.2007
<i>Držitel vozidla</i>	Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12 IČ 45245053	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>		203 432
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>		203 432

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

### 1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **pravidelný servis Přerost-Švorc Praha poslední 9/2015**

### 1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

### 1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**  
 -za účasti **pana Davida Štichauera tel 725 990 139**  
 Zkušební jízdou **ANO**  
 Datum a místo prohlídky **6. 2.2017 Praha 2 Balbínova ul.**  
 Datum a místo zkuš. jízdy **6. 2.2017 dtto**  
 Vozidlo řídil **znalec**  
 Stav vozovky, atmosférické podmínky **zataženo**

Teplota **2-°C**  
 Stabilita vozidla v přímé jízdě **OK, vyhovuje**  
 - při brzdění provozní brzdou **OK vyhovuje**

## 1.5 Technický stav skupin vozidla

### a) Motor

Start motoru	<b>OK</b>	
Výkon	<b>odpovídá</b>	
Volnoběh	<b>zvýšená hlučnost</b>	
Běh v otáčkách	<b>Odpovídá</b>	
Hlučnost	<b>OK</b>	
Kouřivost	<b>nevykazuje</b>	
Akcelerace vozidla		<b>odpovídá</b>
Těsnost spojů, únik oleje		<b>únik oleje, motor/filtr</b>

### b) Spojka

Vůle pedálu	<b>malá vůle</b>
Rozjezd vozidla	<b>zabírá později</b>

### c) Převodovka

Hlučnost	<b>odpovídá</b>
Těsnost - únik oleje	<b>mírný únik</b>
Řazení	<b>mechanické, vůle</b>
Volnoběh	<b>odpovídá</b>

### d) Skříň karoserie

Lak	<b>lak měřen na 10 místech 22-44mic</b>
Celkový stav	<b>odpovídá továrnímu provedení</b>
<b>Stav dílů</b>	
Dveře	
LP	<b>PP poškozené důlek</b>

### e) Příslušenství a výzbroj karoserie

Zpět. zrcátka vnější	<b>levé poškozené</b>
Nárazníky přední	<b>poškozený odřením</b>
Nárazníky zadní	<b>poškozený nárazem</b>

## 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
BARUM 195/65 R15	998	BARUM Polaris 195/65 R15	1 050	25	LP
BARUM 195/65 R15	998	BARUM Polaris 195/65 R15	1 050	25	PP
BARUM 195/65 R15	998	BARUM Polaris 195/65 R15	1 050	25	LZ
BARUM 195/65 R15	998	BARUM Polaris 195/65 R15	1 050	25	PZ

### Rezerva

BARUM 195/65 R15	998	KINGSTAR 195/65 R15	892	5	
------------------	-----	---------------------	-----	---	--

Výchozí cena CNPP	4 990 Kč
Výchozí cena CNPV	5 092 Kč
<b>Celková cena pneu na vozidle CČPV</b>	<b>1 092 Kč</b>

### 1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
tažné zařízení	1	12 000	10	0	komplet,	20	2 400
defendlock	1	6 500	10	0	vizuálně komplet	20	1 300

*Součet CČVM*

**3 700 Kč**

## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	24.10.2007	10	0	74,00	0,00	74,00
Převodovka + rozvodovka	24.10.2007	10	0	74,00	0,00	74,00
Zadní náprava	24.10.2007	10	0	74,00	0,00	74,00
Přední náprava + mech. řízení	24.10.2007	10	0	74,00	0,00	74,00
Skříň karoserie	24.10.2007	10	0	74,00	0,00	74,00
Výbava karoserie	24.10.2007	10	0	74,00	0,00	74,00

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	203 432	20 000	1,00	183 432	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	203 432	20 000	1,00	183 432	0,50	100,00
Zadní náprava	203 432	20 000	1,00	183 432	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	203 432	20 000	1,00	183 432	0,50	100,00

Skříň karoserie	203 432	20 000	1,00	183 432	0,50	100,00
Výbava karoserie	203 432	20 000	1,00	183 432	0,50	100,00

### 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny  
**ZA** - základní amortizace  
**c** - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce  
**THS** - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění  
**PDS** - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku  
**PTHS** - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	87,00	0	13,00	20	2,60
Převodovka + rozvodovka	100,00	87,00	0	13,00	10	1,30
Zadní náprava	100,00	87,00	0	13,00	4	0,52
Přední náprava + mech. řízení	100,00	87,00	0	13,00	11	1,43
Skříň karoserie	100,00	87,00	0	13,00	25	3,25
Výbava karoserie	100,00	87,00	0	13,00	30	3,90

**Součet THVR = 13,00 %**

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

**Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 13,00 %**

### 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 422 900 Kč  
 Zdůvodnění ceny nabídka srovn modelu Autosalon Klokočka Škoda dealer  
 model Fresh 1,4 TSI 469 900,-Kč po odpočtu 5%obchodní slevy a 5% tzv. morální koeficient z  
 technického rozdílu modelů.

### 2.3 Časová cena pneu na vozidle

**CCPV 1 092**

### 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

**CCVM 3 700**

## 2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	<b>349 505</b>	<b>73 395</b>	<b>422 900</b>
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	<b>4 124</b>	<b>866</b>	<b>4 990</b>
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	<b>345 381</b>	<b>72 529</b>	<b>417 910</b>
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	<b>44 900</b>	<b>9 428</b>	<b>54 328</b>
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	<b>903</b>	<b>189</b>	<b>1 092</b>
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	<b>3 058</b>	<b>642</b>	<b>3 700</b>
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	<b>48 860</b>	<b>10 260</b>	<b>59 120</b>

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **1,00**

*Zdůvodnění koeficientu prodejnosti*

srovnatelná vozidla jsou v nabídce Sauto/TIPcars 89/119 000 Kč/CEBIA 93 000Kč  
zohledněno poškození karoserie, bočního zrcátka a stav ujetých km

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	<b>48 843</b>	<b>10 257</b>	<b>59 100,-Kč</b>

*slovy* **padesátdevěttisícsto Korun českých**

*Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH*

=====

### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991. č.j 1877/89. S právem pro základní obor ekonomika odvětví ceny a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0534/027/17 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0534/027/17.

Praze dne 13. 2.2017