Z N A L E C K Ý P O S U D E K č. 0530/023/17

Posudek vyžádal **ČESKÝ ROZHLAS**
zřízen zákonem č. 484/91Sb o Českém rozhlasu
120 99 Praha 2
Vinohradská 12
IČ 45245053
DIČ CZ 452450053

Žádost - usnesení čj. **Objednávka**
Ze dne **25.01.2017**
Účel posudku **Odprodej HIM**
Reg. značka vozidla **6A4 4101**

ŠKODA FABIA I 16V 1,4 kombi

Termín vypracování posudku **13.02.2017**
Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **06.02.2017**

Posudek vypracoval

Mxxxxl Sxxxxa
Bxxxxxá 1xx
1xx00 Praha x

Počet stran posudku včetně obálky *7*
Počet listů příloh **1**
Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., a jeho dodatku 1/A, 1/B, doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci.Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	**UB 486520**
vydán kým	**Škoda auto**
dne	**21.07.2006**
Osvědčení o reg. č.	**UAB477776**
vydáno kým	**mag Praha**
dne	**26.07.2006**
STK platné do	**07.07.2018**

	podle TP	*zjištěno na vozidle*
Značka a typ vozidla	**Škoda Fabia I 1,4**	**Škoda Fabia I 1,4**
Provedení karoserie	**Kombi**	**Kombi**
Druh vozidla	**OA kombi M1**	**OA kombi M1**
Výrobce	**ŠKODA auto a.s. MB ČR**	**ŠKODA auto a.s. MB ČR**
Rok výroby	**2006**	**2006**
VIN (výr. číslo vozidla)	**TMBJX46Y474039939**	**TMBJX46Y474039939**
Barva vozidla	**bílá**	**bílá**
Obsah / druh motoru	**1390 / zážeh BA**	**1390 / zážeh BA**
Výkon [kW] / typ motoru	**59 / BUD**	**59 / BUD**

Reg. značka / datum přidělení **6A4 4101 / 26.07.2006**
Datum prvního uvedení vozidla do provozu **26.07.2006**

Držitel vozidla **Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12 IČ 45245053**
Počet držitelů **1**
Stav počítadla ujetých km **111 629**
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **111 629**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **pravidelný servis Přerost-Švorc Praha 7**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
-za účasti **pana Davida Štichauera tel 725 990 139**
Zkušební jízdou **ANO**
Datum a místo prohlídky **6. 2.2017 Praha 2 Balbínova ul.**
Datum a místo zkuš. jízdy **6. 2.2017 dtto**
Vozidlo řídil **znalec**
Stav vozovky, atmosférické podmínky zataženo

Teplota **2-°C**
Stabilita vozidla v přímé jízdě **OK, vyhovuje**
- při brzdění provozní brzdou **OK vyhovuje**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	**OK**
Výkon	**OK**
Volnoběh	**OK**
Běh v otáčkách	**Odpovídá**
Hlučnost	**nezvýšená**
Kouřivost	**nevykazuje**
Akcelerace vozidla	**odpovídá**

b) Spojka

Vůle pedálu	**odpovídá**
Rozjezd vozidla	**odpovídá**

c) Převodovka

Hlučnost	**nevykazuje**
Těsnost - únik oleje	**bez netěsnosti**
Řazení	**mechanické, vůle**
Volnoběh	**odpovídá**

d) Skříň karoserie (budky)

Lak **lak měřen na 10 místech 28-80mic**

Celkový stav **odpovídá továrnímu provedení + provedné opravy-**

Stav dílů

Bok karoserie

L P **poškozený**

Dveřní prahy

L P **poškozený**

Střecha **stopy od montáže satelitní techniky/lepení**

Poznámka

výměna pravého práhu 20- 25 000,Kč- oprava střechy 8 000,-Kč, dle nabídky

Přerost –Švorc odečet od COB

e) Příslušenství a výzbroj karoserie

Nárazníky přední	**poškozený odřením**
Nárazníky zadní	**poškozený odřením**

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Kleber 165/70 R14	801	Kingstar 165/70 R14	985	25	LP
Kleber 165/70 R14	801	Kingstar 165/70 R14	985	25	PP
Kleber 165/70 R14	801	Kingstar 165/70 R14	985	25	LZ
Kleber 165/70 R14	801	Kingstar 165/70 R14	985	25	PZ

Rezerva

Kleber 165/70 R14	801	Kleber 165/70 R14	801	30	

Výchozí cena CNPP	4 005 Kč
Výchozí cena CNPV	4 741 Kč
Celková cena pneu na vozidle CČPV	**1 224 Kč**

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

5 *- skupina vozidla*
6 *- datum uvedení do provozu (datum generální opravy)*
7 *- doba provozu skupiny - ROKY*
8 *- doba provozu skupiny - MĚSÍCE*
9 *- procenta srážky za roky provozu*
10 *- procenta srážky za měsíce provozu*
ZAD *- základní amortizace za dobu (%)*

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	26. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Převodovka + rozvodovka	26. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Zadní náprava	26. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Přední náprava + mech. řízení	26. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Skříň karoserie	26. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Výbava karoserie	26. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00

11 *- skupina vozidla*
PKM *- počet ujetých km skupiny vozu*
12 *- první část kilometrů*
13 *- procenta srážky za první část kilometrů*
14 *- další část kilometrů*
15 *- procenta srážky za další část kilometrů*
ZAP *- základní amortizace za počet kilometrů (%)*

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	111 629	20 000	1,00	91 629	0,50	66,00
Převodovka + rozvodovka	111 629	20 000	1,00	91 629	0,50	66,00
Zadní náprava	111 629	20 000	1,00	91 629	0,50	66,00
Přední náprava + mech. řízení	111 629	20 000	1,00	91 629	0,50	66,00
Skříň karoserie	111 629	20 000	1,00	91 629	0,50	66,00
Výbava karoserie	111 629	20 000	1,00	91 629	0,50	66,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN *- výchozí technická hodnota skupiny*
ZA *- základní amortizace*

c *- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce*
THS *- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění*
PDS *- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku*
PTHS *- poměrná technická hodnota skupiny*

Skupina vozidla	**THSN %**	**ZA %**	**c %**	**THS %**	**PDS %**	**PTHS %**
Motor + spojka	100,00	72,00	0	28,00	20	5,60
Převodovka + rozvodovka	100,00	72,00	0	28,00	10	2,80
Zadní náprava	100,00	72,00	0	28,00	4	1,12
Přední náprava + mech. řízení	100,00	72,00	0	28,00	11	3,08
Skříň karoserie	100,00	72,00	0	28,00	25	7,00
Výbava karoserie	100,00	72,00	0	28,00	30	8,40

Součet THVR = 28,00 %

$$PTHS = \frac{THSN \,.\, (100 - ZA) \,.\, (100 + c) \,.\, PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 28,00 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 247 300 Kč
Platná prodejní cena 290900
Zdůvodnění ceny ceník Škoda autosalon Klokočka, Fabia model model
Trumf 290 900,- po odpočtu 5% obchodní slevy a 10% tzv. morální koeficient

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV **1 224**

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM **0**

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	**204 381**	**42 919**	**247 300**
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	**3 310**	**695**	**4 005**
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	**201 071**	**42 224**	**243 295**
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	**56 300**	**11 822**	**68 122**
Časová cena pneu CČPV	**1 012**	**212**	**1 224**
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	**0**	**0**	**0**
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	**57 311**	**12 035**	**69 346**

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,70**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelné vozy jsou v nabídce za 54/68/69/79/89 000,-Kč

průměr 71 600,-Kč /CEBIA 76 700,-Kč

ODEČET

20 000,- oprava pravého práhu.,8 000,- oprava střechy

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	**33 471**	**7 029**	**40 500,-Kč**

slovy **čtyřicettisícpětset Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

==========

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991. č.j 1877/89. S právem pro základní obor

ekonomika odvětví ceny a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0530/023/17 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0530/023/17.

Praze dne 10. 2.2017