

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0536/029/17*Posudek vyžádal***ČESKÝ ROZHLAS****zřízen zákonem č. 484/91Sb o Českém rozhlasu****120 99 Praha 2****Vinohradská 12****IČ 45245053****DIČ CZ 452450053***Žádost - usnesení čj.***Objednávka***Ze dne***25.01.2017***Účel posudku***Odprodej HIM***Reg. značka vozidla***6A4 2602*****ŠKODA Fabia I 1,4 16V kombi****Termín vypracování posudku* **15.02.2017***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **06.02.2017***Posudek vypracoval***Mxxxxl Sxxxxa****Bxxxxá 1xx****1xx00 Praha x***Počet stran posudku včetně obálky***7***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., a jeho dodatku 1/A, 1/B, doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UB 486524
<i>vydán kým</i>	ŠKODA auto a.s
<i>dne</i>	21.07.2006
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAB476483
<i>vydáno kým</i>	mag Praha
<i>dne</i>	26.07.2006
<i>STK platné do</i>	21.11.2018

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	Škoda Fabia I 1,4	Škoda Fabia I 1,4
<i>Provedení karoserie</i>	Kombi	Kombi
<i>Druh vozidla</i>	OA kombi M1	OA kombi M1
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. MB ČR	ŠKODA auto a.s. MB ČR
<i>Rok výroby</i>	2006	2006
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBJX46Y574040002	TMBJX46Y574040002
<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Obsah / druh motoru</i>	1390 / zážeh BA	1390 / zážeh BA
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	59 / BUD	59 / BUD

Reg. značka / datum přidělení **6A4 2602 / 26.07.2006**
Datum prvního uvedení vozidla do provozu **26.07.2006**

Držitel vozidla **Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12 IČ 45245053**
Počet držitelů **1**
Stav počítadla ujetých km **132 272**
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **132 272**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **pravidelný servis ŠKODA Louda Hradec Králové, poslední 6/2016**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
-za účasti **pana Davida Štichauera tel 725 990 139**
Zkušební jízdou **ANO**
Datum a místo prohlídky **6. 2.2017 Praha 2 Balbínova ul.**
Datum a místo zkuš. jízdy **6. 2.2017 dtto**
Vozidlo řídil **znalec**
Stav vozovky, atmosférické podmínky **zataženo**

Teplota **2-°C**
Stabilita vozidla v přímé jízdě **OK, vyhovuje**
- při brzdění provozní brzdou **OK vyhovuje**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	OK
Výkon	odpovídá
Volnoběh	OK po zahřátí
Běh v otáčkách	Odpovídá
Hlučnost	nezvýšená
Kouřivost	nevykazuje

b) Spojka

Vůle pedálu	malá vůle
Rozjezd vozidla	zabírá později

c) Převodovka

Hlučnost	odpovídá
Těsnost - únik oleje	bez netěsnosti
Řazení	mechanické, vůle
Volnoběh	odpovídá

d) Skříň karoserie

Lak	lak měřen na 10 místech 28-80mic
Celkový stav	odpovídá továrnímu provedení + opravy

Stav dílů

Blatníky

LP	po opravě 0mic	PP	poškozený
LZ		PZ	poškozený

Dveře

LP	poškozené	PP	
LZ	poškozené	PZ	

Bok karoserie

L	poškozený	P	
---	------------------	---	--

Střecha

poškozená „důlek“

e) Příslušenství a výzbroj karoserie

Nárazníky přední	poškozený odřením
Nárazníky zadní	poškozený odřením

Viz THS karoserie snížené

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Barum 165/70 R 14	958	Barum 165/70 R 14	958	25	LP
Barum 165/70 R 14	958	Barum 165/70 R 14	958	25	PP
Barum 165/70 R 14	958	Barum 165/70 R 14	958	25	LZ
Barum 165/70 R 14	958	Barum 165/70 R 14	958	25	PZ

Rezerva

Barum 165/70 R 14	958	Barum 165/70 R 14	958	25	
-------------------	-----	-------------------	-----	----	--

Výchozí cena CNPP

4 790 Kč

Výchozí cena CNPV

4 790 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

1 195 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
defendlock	1	6 500	11	0	vizuálně OK	20	1 300

Součet CČVM

1 300 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	26. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Převodovka + rozvodovka	26. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Zadní náprava	26. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Přední náprava + mech. řízení	26. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Skříň karoserie	26. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00
Výbava karoserie	26. 7.2006	11	0	78,00	0,00	78,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	132 272	20 000	1,00	112 272	0,50	76,50
Převodovka + rozvodovka	132 272	20 000	1,00	112 272	0,50	76,50
Zadní náprava	132 272	20 000	1,00	112 272	0,50	76,50
Přední náprava + mech. řízení	132 272	20 000	1,00	112 272	0,50	76,50
Skříň karoserie	132 272	20 000	1,00	112 272	0,50	76,50

Výbava karoserie	132 272	20 000	1,00	112 272	0,50	76,50
------------------	---------	--------	------	---------	------	-------

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	77,25	0	22,75	20	4,55
Převodovka + rozvodovka	100,00	77,25	0	22,75	10	2,27
Zadní náprava	100,00	77,25	0	22,75	4	0,91
Přední náprava + mech. řízení	100,00	77,25	0	22,75	11	2,50
Skříň karoserie	100,00	77,25	0	10,00	25	2,50
Výbava karoserie	100,00	77,25	0	22,75	30	6,82

Součet THVR = 19,55 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 19,55 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 247 300 Kč
 Platná prodejní cena 290900
 Zdůvodnění ceny nabídka akční ceník Autosalon Klokočka Škoda dealer
 model Trumf 1,2TSI po odpočtu 5% obchodní slevy a 10% tzv. morální koeficient z technického
 rozdílu modelů

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 195

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 1 300

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	204 381	42 919	247 300
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	3 959	831	4 790
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	200 422	42 088	242 510
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	39 182	8 228	47 410
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	988	207	1 195
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	1 075	225	1 300
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	41 244	8 661	49 905

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,9**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti - srovnatelná vozidla jsou v nabídce v cenách 55/68/78 000,- průměr 67 000,-Kč zohledněno poškození karoserie

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	37 100	7 800	44 900,-Kč

slovy **čtyřicetčtyřitisícdevětset Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991. č.j 1877/89. S právem pro základní obor ekonomika odvětví ceny a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0536/029/17 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0536/029/17.

Praze dne 14. 2.2017