

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0538/031/17*Posudek vyžádal***ČESKÝ ROZHLAS**
zřízen zákonem č. 484/91Sb o Českém rozhlasu
120 99 Praha 2
Vinohradská 12
IČ 45245053
DIČ CZ 452450053*Žádost - usnesení čj.***Objednávka***Ze dne***25.01.2017***Účel posudku***Odprodej HIM***Reg. značka vozidla***1AE 5888*****ŠKODA Fabia II 1,2 HTP hatchback****Termín vypracování posudku* **15.02.2017***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **06.02.2017***Posudek vypracoval***Mxxxxl Sxxxxa**
Bxxxxxá 1xx
1xx00 Praha x*Počet stran posudku včetně obálky* **7***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., a jeho dodatku 1/A, 1/B, doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UB918530
<i>vydán kým</i>	ŠKODA auto a.s.
<i>dne</i>	15.08.2007
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAG515229
<i>vydáno kým</i>	mag Praha
<i>dne</i>	11.06.2009
<i>STK platné do</i>	25.08.2017

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	Škoda Fabia II 1,2 HTP	Škoda Fabia II 1,2 HTP
<i>Provedení karoserie</i>	5 dv hatchback	5 dv hatchback
<i>Druh vozidla</i>	OA hatchback M1	OA hatchback M1
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. MB ČR	ŠKODA auto a.s. MB ČR
<i>Rok výroby</i>	2007	2007
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBAA25J883034129	TMBAA25J883034129
<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Obsah / druh motoru</i>	1198 / zážeh BA	1198 / zážeh BA
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	44 / BBM	44 / BBM
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>		1AE 5888 / 11.06.2009
<i>Původní RZ</i>		7A9 1532 z 20.08.2007
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>		29.08.2007
<i>Držitel vozidla</i>	Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12 IČ 45245053	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	184 595	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	184 595	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **pravidelný servis Autotrend Liberec, poslední 12/2016**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
 -za účasti **pana Davida Štichauera tel 725 990 139**
 Zkušební jízdou **ANO**
 Datum a místo prohlídky **6. 2.2017 Praha 2 Balbínova ul**
 Datum a místo zkuš. jízdy **6. 2.2017 dtto**
 Vozidlo řídil **znalec**
 Stav vozovky, atmosférické podmínky **zataženo**

Teplota **2-°C**
 Stabilita vozidla v přímé jízdě **OK, vyhovuje**
 - při brzdění provozní brzdou **OK vyhovuje**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	OK	
Výkon	odpovídá	
Volnoběh	OK	
Běh v otáčkách	Odpovídá	
Hlučnost	OK	
Kouřivost	nevykazuje	
Akcelerace vozidla		odpovídá

b) Spojka

Vůle pedálu		odpovídá
Rozjezd vozidla		odpovídá

c) Převodovka

Hlučnost		nevykazuje
Těsnost - únik oleje		bez netěsnosti
Řazení		mechanické, vůle
Volnoběh		odpovídá

d) Skříň karoserie

Lak		lak měřen na 10 místech 39-84mic
Celkový stav		odpovídá továrnímu provedení + provedené opravy-

Stav dílů

Blatníky

LP		PP
LZ	poškozený v lemu-oprava cca 8 000,-Kč	

Dveře

LP		PP
LZ	poškozené rýha-oprava cca 10 000,-Kč	

Bok karoserie

L		P	poškozený-výměna, cca 20 000,-Kč
---	--	---	---

Dveřní prahy

L		P
---	--	---

e) Příslušenství a výzbroj karoserie

Nárazníky zadní		poškozený odřením
-----------------	--	--------------------------

Poznámka

Opravy celkem přes 40 000,-Kč -konzultace servis ŠKODA Přerost-Švorc Praha 7

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
BARUM 165/70 R 14	958	KINGSTAR 165/70 R 14	985	25	LP
BARUM 165/70 R 14	958	KINGSTAR 165/70 R 14	985	25	PP
BARUM 165/70 R 14	958	KINGSTAR 165/70 R 14	985	25	LZ
BARUM 165/70 R 14	958	KINGSTAR 165/70 R 14	985	25	PZ

Rezerva

BARUM 165/70 R 14	958	BARUM 165/70 R 14	958	25	
-------------------	-----	-------------------	-----	----	--

Výchozí cena CNPP

4 790 Kč

Výchozí cena CNPV

4 898 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

1 223 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
defendlock	1	6 500	10	0	vizuálně komplet	20	1 300
radio SONY	1	1 999	10	0	funkční	20	400

Součet CČVM

1 700 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	29. 8.2007	10	0	74,00	0,00	74,00
Převodovka + rozvodovka	29. 8.2007	10	0	74,00	0,00	74,00
Zadní náprava	29. 8.2007	10	0	74,00	0,00	74,00
Přední náprava + mech. řízení	29. 8.2007	10	0	74,00	0,00	74,00
Skříň karoserie	29. 8.2007	10	0	74,00	0,00	74,00
Výbava karoserie	29. 8.2007	10	0	74,00	0,00	74,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	184 595	20 000	1,00	164 595	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	184 595	20 000	1,00	164 595	0,50	100,00
Zadní náprava	184 595	20 000	1,00	164 595	0,50	100,00

Přední náprava + mech. řízení	184 595	20 000	1,00	164 595	0,50	100,00
Skříň karoserie	184 595	20 000	1,00	164 595	0,50	100,00
Výbava karoserie	184 595	20 000	1,00	164 595	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	87,00	0	13,00	20	2,60
Převodovka + rozvodovka	100,00	87,00	0	13,00	10	1,30
Zadní náprava	100,00	87,00	0	13,00	4	0,52
Přední náprava + mech. řízení	100,00	87,00	0	13,00	11	1,43
Skříň karoserie	100,00	87,00	0	13,00	25	3,25
Výbava karoserie	100,00	87,00	0	13,00	30	3,90

Součet THVR = 13,00 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 13,00 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 252 800 Kč
 Zjištěno u pojišťovny
 Platná prodejní cena 280900
 Stanovená znalcem
 Zdůvodnění ceny nabídka akční ceník Autosalon Klokočka Škoda dealer
 model Trumf 1,2TSI po odpočtu 5% obchodní slevy a 5% tzv. morální koeficient z technického rozdílu modelů

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 223

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 1 700

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	208 926	43 874	252 800
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	3 959	831	4 790
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	204 967	43 043	248 010
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	26 646	5 595	32 241
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	1 011	212	1 223
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	1 405	295	1 700
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	29 062	6 102	35 164

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,80**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

rovnatelná vozidla jsou v nabídce Sauto/TIPcars 67/68/69 000, průměr 68 000,-Kč

zohledněno poškození karoserie, oprava/výměna bočnice, oprava dveří, l.z. blatníku přesahuje náklad 30 000,-Kč

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	23 224	4 876	28 100,-Kč

slovy **dvacetosmtisícsto Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991. č.j 1877/89. S právem pro základní obor ekonomika odvětví ceny a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0538/031/17 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0538/031/17.

Praze dne 14. 2.2017