

2)

**ZNALECKÝ POSUDEK č. 0699/108/18***Posudek vyžádal*

**Český rozhlas**  
zřízen zákonem č.484/91 Sb o Českém rozhlasu  
Praha 2 Vinohradská 12  
120 00  
IČ 45245053  
DIČ CZ45245053

*Žádost - opatření čj.***Objednávka č. 450-08/18-94440***Ze dne***30.08.2018***Účel posudku***vyřazení HIM-odprodej vozidel***Reg. značka vozidla***8A0 1035****ŠKODA Fabia I 1,4 16V kombi***Termín vypracování posudku*      **30.09.2018***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena*      **05.09.2018***Posudek vypracoval*

**Michael Svoboda**  
**Bělohorská 181**  
**169 00 Praha 6**

*Počet listů posudku včetně obálky*      **7***Počet listů příloh*      **1***Počet předaných vyhotovení*      **2**

*Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.  
Skutečnosti sdělené žadatelem.  
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

### 0.4 Seznam příloh

foto

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	<b>UC 185430</b>
<i>vydán kým</i>	<b>Škoda a.s. expedice vozů</b>
<i>dne</i>	<b>05.09.2007</b>
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	<b>UAD199291</b>
<i>vydáno kým</i>	<b>mag. Praha</b>
<i>dne</i>	<b>18.09.2007</b>
<i>STK platné do</i>	<b>04.12.2019</b>

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	ŠKODA Fabia 1,4	ŠKODA Fabia 1,4
<i>Provedení karoserie</i>	Kombi M1	Kombi M1
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil kombi M1	Osobní automobil kombi M1
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. ČR	ŠKODA auto a.s. ČR
<i>Rok výroby</i>	2007	2007
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBJX46YX84024993	TMBJX46YX84024993
<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Objem / druh motoru</i>	1390 / zážehový BA	1390 / zážehový BA
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	59,0 / BUD	59,0 / BUD
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	8A0 1035	/ 18.09.2007
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	18.09.2007	
<i>Vlastník vozidla</i>	Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	152 910	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	152 910	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

## 1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP Bez záznamu.

b/ podle dokladů držitele Doklady nepředloženy.

c/ podle sdělení držitele pravidelný servis Škoda AC Menčík, Auto Heller Porsche IA Ostrava, ADIV Ostrava 24.4.2017

## 1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá ANO

## 1.4 Technický stav vozidla zjištěn

<i>Prohlídkou</i>	ANO
<i>-za účasti</i>	pana Davida Štichauera
<i>Zkušební jízdou</i>	ANO v areálu zadavatele
<i>Datum a místo prohlídky</i>	5. 9.2018 sídlo zadavatele Praha
<i>Datum a místo zkuš. jízdy</i>	5. 9.2018 dtto
<i>Vozidlo řídil</i>	znalec
<i>Teplota</i>	25 °C
<i>Stabilita vozidla v přímé jízdě</i>	OK vyhovuje bez směrových úchylek
<i>- při brzdění provozní brzdou</i>	OK vyhovuje, aktivní, drží stopu

### 1.5 Technický stav skupin vozidla

#### a) Motor

Start motoru	OK vyhovuje
Výkon	OK odpovídá
Volnoběh	OK odpovídá
Běh v otáčkách	bez závad
Hlučnost	odpovídá
Kouřivost	nezvýšená

#### b) Spojka

Vůle pedálu	odpovídá
Rozjezd vozidla	odpovídá

#### c) Převodovka

Hlučnost	nezvýšená
Těsnost - únik oleje	bez netěsnosti
Řazení	OK mechanické
Volnoběh	vyhovuje

#### d) Karoserie

Samonosná konstrukce bez rámu

#### e) Skříň karoserie

Lak	měřen na 12 místech 76-93mic
Celkový stav	odpovídá továrnímu provedení
Stav dílů	
Bok karoserie	
L	P poškozený

#### f) Příslušenství a výbava karoserie

Nárazníky přední	poškozený odřením
Nárazníky zadní	poškozený odřením

### 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Kingstar 165/70 R14	881	Kingstar 165/70 R14	881	25	LP
Kingstar 165/70 R14	881	Kingstar 165/70 R14	881	25	PP
Kingstar 165/70 R14	881	Kingstar 165/70 R14	881	25	LZ
Kingstar 165/70 R14	881	Kingstar 165/70 R14	881	25	PZ

#### Rezerva

Kingstar 165/70 R14	881	Kingstar 165/70 R14	881	25	R1
---------------------	-----	---------------------	-----	----	----

Výchozí cena CNPP	4 405 Kč
Výchozí cena CNPV	4 405 Kč
Celková cena pneu na vozidle CČPV	1 100 Kč

### 1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
tažné zařízení, Defend	1	9 000	11	kompletní	10	900

Součet CČVM

900 Kč

Součet VCVM

9 000 Kč

## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5 - skupina vozidla  
 6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
 7 - doba provozu skupiny - ROKY  
 8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
 9 - procenta srážky za roky provozu  
 10 - procenta srážky za měsíce provozu  
 ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	18. 9.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	18. 9.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Přední náprava + mech. řízení	18. 9.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Rám	18. 9.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Skříň karoserie	18. 9.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Výbava karoserie	18. 9.2007	11	0	78,00	0,00	78,00

- 11 - skupina vozidla  
 PKM - počet ujetých km skupiny vozu  
 12 - první část kilometrů  
 13 - procenta srážky za první část kilometrů  
 14 - další část kilometrů  
 15 - procenta srážky za další část kilometrů  
 ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	130 722	20 000	1,00	110 722	0,50	75,50
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	130 722	20 000	1,00	110 722	0,50	75,50
Přední náprava + mech. řízení	130 722	20 000	1,00	110 722	0,50	75,50
Rám	130 722	20 000	1,00	110 722	0,50	75,50
Skříň karoserie	130 722	20 000	1,00	110 722	0,50	75,50

Výbava karoserie	130 722	20 000	1,00	110 722	0,50	75,50
------------------	---------	--------	------	---------	------	-------

### 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

<b>THSN</b>	- výchozí technická hodnota skupiny
<b>ZA</b>	- základní amortizace
<b>c</b>	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
<b>THS</b>	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
<b>PDS</b>	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
<b>PTHS</b>	- poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	76,75	0	23,25	20	4,65
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	100	76,75	0	23,25	15	3,48
Přední náprava + mech. řízení	100	76,75	0	23,25	10	2,32
Rám	100	76,75	0	23,25	2	0,46
Skříň karoserie	100	76,75	20-	18,60	23	4,27
Výbava karoserie	100	76,75	20-	18,60	30	5,58

Součet THVR = 20,76 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 20,76 %

### 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 251 000 Kč

Zdůvodnění (pramen) ceny nabídka Autosalon Klokočka ŠKODA dealer 279 000,-  
Active včetně klimatizace 279 000, odpočet obchodní slevy 5% a 5% tzv morální koeficient  
z technického rozdílu modelů

### 2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 100

### 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 900

### 2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	207 439	43 561	251 000
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	3 641	764	4 405
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	203 798	42 797	246 595
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	42 309	8 884	51 193
Časová cena pneu CČPV	910	190	1 100
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	744	156	900
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	43 963	9 230	53 000

### 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,80**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelná vozidla jsou v nabídce 50/68/75 000 průměr 64 000,-Kč

zohledněn stav karoserie, absence AC

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	35 538	7 462	<b>43 000,-Kč</b>

slovy **čtyřicetřítisíce Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. v oboru

Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Zapsán v seznamu znalců Městského soudu v Praze, Spálená 2, 112 16 Praha 2,  
pod Identifikačním číslem 10133925.

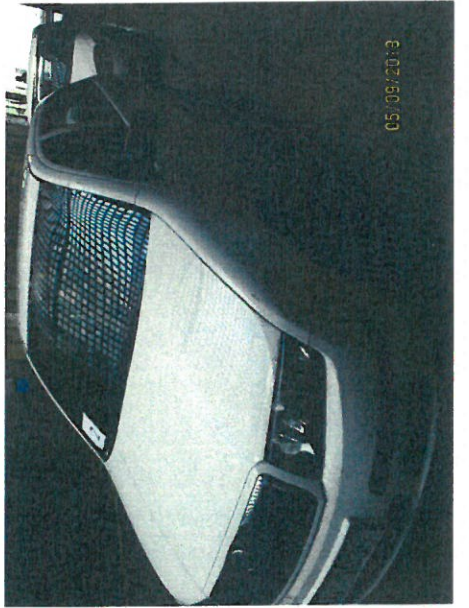
Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0699/108/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0699/108/18.

Praze dne 16. 9.2018

Michael Svoboda

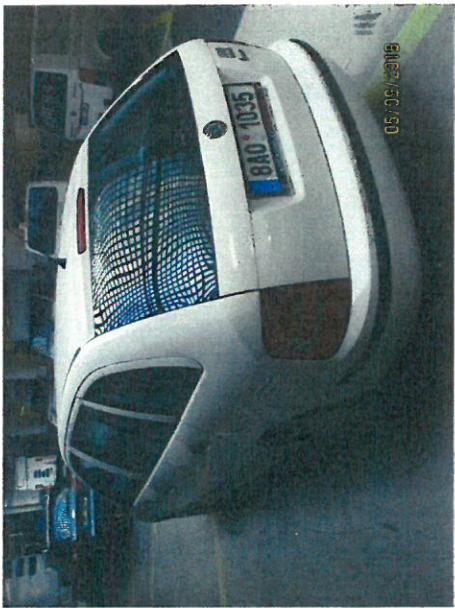




05/09/2013



05/09/2013



05/09/2013



05/09/2013



05/09/2013



05/09/2013



