

III.

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0766/030/19

Posudek vyžádal

Český rozhlas
zřízen zákonem č.484/91 Sb o Českém rozhlasu
Praha 2 Vinohradská 12
120 00
IČ 45245053
DIČ CZ45245053

Žádost - opatření čj.

Objednávka 115-03/19-94440

Ze dne

11.03.2019

Účel posudku

Odprodej HIM

Reg. značka vozidla

1AK 7806

ŠKODA Octavia 1,9 TDi sedan

Termín vypracování posudku **02.04.2019**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **19.03.2019**

Posudek vypracoval

Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha 6

Počet listů posudku včetně obálky **7**

Počet listů příloh **1**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v EU/tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UD 698975
<i>vydán kým</i>	Škoda auto a.s.
<i>dne</i>	19.11.2009
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAG970389
<i>vydáno kým</i>	mag.Praha
<i>dne</i>	24.11.2009
<i>STK platné do</i>	11.12.2019

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	ŠKODA Octavia II 1,9TDi	ŠKODA Octavia II 1,9TDi
<i>Provedení karoserie</i>	sedan	sedan
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil sedan	Osobní automobil sedan
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. ČR	ŠKODA auto a.s. ČR
<i>Rok výroby</i>	2009	2009
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBDS61Z9A2063745	TMBDS61Z9A2063745
<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Objem / druh motoru</i>	1896 / vznětový NM	1896 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	77,0 / BXE	77,0 / BXE
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	1AK 7806	/ 24.11.2009
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	24.11.2009	
<i>Vlastník vozidla</i>	Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	208 133	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	208 133	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP Bez záznamu.

b/ podle dokladů držitele pravidelný servis ŠKODA Autokomplex Menšík, Přerost-Švorc poslední 3.9.2018 196 000km

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

<i>Prohlídkou</i>	ANO
<i>-za účasti</i>	pana Davida Štichauera
<i>Zkušební jízdou</i>	ANO
<i>Datum a místo prohlídky</i>	19. 3.2019 Praha Vinohrady garáže Slovan
<i>Datum a místo zkuš. jízdy</i>	19. 3.2019 dtto
<i>Vozidlo řídil</i>	zadavatel
<i>Stav vozovky, atmosférické</i>	zataženo sucho
<i>Teplota</i>	5 °C
<i>Stabilita vozidla v přímé jízdě</i>	OK vyhovuje bez směrových úchylek
<i>- při brzdění provozní brzdou</i>	OK vyhovuje, aktivní, drží stopu

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	OK vyhovuje
Výkon	OK odpovídá
Volnoběh	OK odpovídá
Běh v otáčkách	vyhovuje
Hlučnost	nevykazuje
Kouřivost	nezvýšená

b) Spojka

Vůle pedálu	malá vůle
Rozjezd vozidla	zabírá později
Jiné poškození	

c) Převodovka

Hlučnost	nezvýšená
Těsnost - únik oleje	bez netěsnosti
Řazení	OK mechanické

d) Skříň karoserie

Lak	měřen na 12 místech 73-92mic	
Celkový stav	odpovídá továrnímu provedení	
Stav dílů		
Blatníky		
LP	PP	poškozený
Bok karoserie		
L	P	77 poškozený
Jiné poškození		

stopy polepu karoserie

e) Příslušenství a výbava karoserie

Nárazníky zadní	poškozený odřením
-----------------	--------------------------

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Continental 195/65 R15	1 535	Kingstar 195/65 R15	860	30	LP
Continental 195/65 R15	1 535	Kingstar 195/65 R15	860	30	PP
Continental 195/65 R15	1 535	Kingstar 195/65 R15	860	30	LZ
Continental 195/65 R15	1 535	Kingstar 195/65 R15	860	30	PZ

Rezerva

Continental 195/65 R15	1 535	Conti 195/65 R15	1 535	30	R1
------------------------	-------	------------------	-------	----	----

Výchozí cena CNPP	7 675 Kč
Výchozí cena CNPV	4 975 Kč
Celková cena pneu na vozidle CČPV	1 492 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
Defend lock	1	6 700	10	funkční	10	670
radio	1	3 500	10	fuknční,	10	350

Součet CČVM

1 020 Kč

Součet VCVM

10 200 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	24.11.2009	10	0	74,00	0,00	74,00
Převodovka + rozvodovka	24.11.2009	10	0	74,00	0,00	74,00
Zadní náprava	24.11.2009	10	0	74,00	0,00	74,00
Přední náprava + mech. řízení	24.11.2009	10	0	74,00	0,00	74,00
Skříň karoserie	24.11.2009	10	0	74,00	0,00	74,00
Výbava karoserie	24.11.2009	10	0	74,00	0,00	74,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	208 133	20 000	1,00	188 133	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	208 133	20 000	1,00	188 133	0,50	100,00
Zadní náprava	208 133	20 000	1,00	188 133	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	208 133	20 000	1,00	188 133	0,50	100,00

Skříň karoserie	208 133	20 000	1,00	188 133	0,50	100,00
Výbava karoserie	208 133	20 000	1,00	188 133	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	87,00	0	20,00	25	5,00
Převodovka + rozvodovka	100	87,00	0	20,00	10	2,00
Zadní náprava	100	87,00	0	20,00	4	0,80
Přední náprava + mech. řízení	100	87,00	0	20,00	11	2,20
Skříň karoserie	100	87,00	0	13,00	23	2,99
Výbava karoserie	100	87,00	0	13,00	27	3,51

Součet THVR = 16,50 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 16,50 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 497 900 Kč
 Zdůvodnění (pramen) ceny ceník Autosalon Klokočka Škoda dealer model
 Ambition 1,6 TDi 85kW

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 492

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 1 020

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	411 488	86 412	497 900
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	6 343	1 332	7 675
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	405 145	85 080	490 225
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	66 849	14 038	80 887
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	1 234	258	1 492
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	843	177	1 020
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	68 926	14 473	83 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **1,00** Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelná vozidla jsou v nabídce v cenách Německo 3500EUR/88 000,-Kč CZ 129 000,-Kč (menší nájezd km) průměr 108 000,-Kč, zohledněn nájezd km přes 200tkm a provoz referentského vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	68 596	14 404	83 000,-Kč

slovy **osmdesátřitisíce Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. v oboru

Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

**Zapsán v seznamu znalců Městského soudu v Praze, Spálená 2, 112 16 Praha 2,
pod Identifikačním číslem 10133925.**

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0766/030/19 znaleckého deníku.

Praze dne 28. 3.2019

Michael Svoboda