

VI.

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0769/033/19

Posudek vyžádal

Český rozhlas

zřízen zákonem č.484/91 Sb o Českém rozhlasu

Praha 2 Vinohradská 12

120 00

IČ 45245053

DIČ CZ45245053

Žádost - opatření čj.

Objednávka č 115-03/19-94440

Ze dne

11.03.2019

Účel posudku

Odprodej HIM

Reg. značka vozidla

6A4 2159

ŠKODA Fabia 1,2 HTP

Termín vypracování posudku **02.04.2019**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **19.03.2019**

Posudek vypracoval

Michael Svoboda

Bělohorská 181

169 00 Praha 6

Počet listů posudku včetně obálky **7**

Počet listů příloh **1**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.
Skutečnosti sdělené žadatelem.
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UB 486408
<i>vydán kým</i>	ŠKODA auto a.s.
<i>dne</i>	20.07.2006
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAB476437
<i>vydáno kým</i>	mag.Praha
<i>dne</i>	24.07.2006
<i>STK platné do</i>	16.07.2020

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	ŠKODA Fabia 1,2 HTP	ŠKODA Fabia 1,2 HTP
<i>Provedení karoserie</i>	5 dveřová	5 dveřová
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil hatchback	Osobní automobil hatchback
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. ČR	ŠKODA auto a.s. ČR
<i>Rok výroby</i>	2006	2006
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBPW46Y774039348	TMBPW46Y774039348
<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Objem / druh motoru</i>	1198 / zážehový BA	1198 / zážehový BA
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	40,0 / BMD	40,0 / BMD
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	6A4 2159	/ 24.07.2006
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	24.07.2006	
<i>Vlastník vozidla</i>	Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	140 361	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	140 361	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Pravidelný servis ŠKODA Autokomplex Menšík, Autotrend Liberec, Sinclar Bis Warszawa 20.7.2017, 130 000km**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

<i>Prohlídkou</i>	ANO
<i>-za účasti</i>	pana Davida Štichauera
<i>Zkušební jízdou</i>	ANO
<i>Datum a místo prohlídky</i>	19. 3.2019 Praha Vinohrady garáže Slovan
<i>Datum a místo zkuš. jízdy</i>	19. 3.2019 dtto
<i>Vozidlo řídil</i>	zadavatel
<i>Stav vozovky, atmosférické</i>	zataženo sucho
<i>Teplota</i>	5 °C
<i>Stabilita vozidla v přímé jízdě</i>	OK vyhovuje bez směrových úchylek
<i>- při brzdění provozní brzdou</i>	slabší účinek, drží stopu

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
Defend lock	1	6 500	13	komplet	10	650

Součet CČVM

650 Kč

Součet VCVM

6 500 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	24. 7.2006	13	0	86,00	0,00	86,00
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	24. 7.2006	13	0	86,00	0,00	86,00
Přední náprava + mech. řízení	24. 7.2006	13	0	86,00	0,00	86,00
Rám	24. 7.2006	13	0	86,00	0,00	86,00
Skříň karoserie	24. 7.2006	13	0	86,00	0,00	86,00
Výbava karoserie	24. 7.2006	13	0	86,00	0,00	86,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	140 361	20 000	1,00	120 361	0,50	80,50
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	140 361	20 000	1,00	120 361	0,50	80,50
Přední náprava + mech. řízení	140 361	20 000	1,00	120 361	0,50	80,50
Rám	140 361	20 000	1,00	120 361	0,50	80,50
Skříň karoserie	140 361	20 000	1,00	120 361	0,50	80,50
Výbava karoserie	140 361	20 000	1,00	120 361	0,50	80,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	83,25	20-	13,40	20	2,68
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	100	83,25	0	16,75	15	2,51
Přední náprava + mech. řízení	100	83,25	20-	13,40	10	1,34
Rám	100	83,25	0	16,75	2	0,33
Skříň karoserie	100	83,25	0	10,00	23	2,30
Výbava karoserie	100	83,25	0	10,00	30	3,00

Součet THVR = 12,16 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 12,16 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 264 900 Kč
Zdůvodnění (pramen) ceny ceník Autosalon Klokočka Škoda dealer, model Active
1,0 44kW včetně rádia a klimatisace

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 253

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 650

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN 264 900 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet) 7 090 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP 257 810 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR) 31 349 Kč
Časová cena pneu CČPV 1 253 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM 650 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM 33 252 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,80**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelná vozidla jsou v nabídce v cenách 35/36/44 000,-Kč průměr 38 000,- Kč, zohledněn stav karoserie,brzd a provoz referentského vozidla

Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP

27 000,- Kč

slovy **dvacetsedmtisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. v oboru

Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Zapsán v seznamu znalců Městského soudu v Praze, Spálená 2, 112 16 Praha 2, pod Identifikačním číslem 10133925.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0769/033/19 znaleckého deníku.

Praze dne 30. 3.2019

Michael Svoboda