

7)

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0910/074/20*Posudek vyžádal*

Český rozhlas
zřízen zákonem č.484/91 Sb o Českém rozhlasu
Praha 2 Vinohradská 12
120 00
IČ 45245053
DIČ CZ45245053

*Žádost - opatření čj.***Objednávka OBJ2020/00733/00***Ze dne***08.10.2020***Účel posudku***Odprodej HIM***Reg. značka vozidla***1AX0219*****ŠKODA Octavia II 1,6 TDI****Termín vypracování posudku* **16.11.2020***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **02.11.2020***Posudek vypracoval*

Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha 6

Počet listů posudku včetně obálky **7***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UD920957
vydán kým	ŠKODA auto
dne	10.08.2010
Osvědčení o reg. č.	UAH862600
vydáno kým	mag.Praha
dne	16.08.2010
STK platné do	03.08.2022

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	ŠKODA OCTAVIA 1,6 TDi	ŠKODA OCTAVIA 1,6 TDi
<i>Provedení karoserie</i>	sedan	sedan
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil sedan	Osobní automobil sedan
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. ČR	ŠKODA auto a.s. ČR
<i>Rok výroby</i>	2010	2010
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBCT61Z8B2024218	TMBCT61Z8B2024218
<i>Barva vozidla</i>	šedá metal.	šedá metal.
<i>Objem / druh motoru</i>	1598 / vznětový NM	1598 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	77,0 / CAYC	77,0 / CAYC
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	1AX0219	/ 16.08.2010
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	10.08.2010	
<i>Vlastník vozidla</i>	Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	192 623	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	192 623	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **pravidelný servis Škoda Přerost+Švorc**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

<i>Prohlídkou</i>	ANO
<i>-za účasti</i>	zástupce zadavatele, pana Romana Košíka
<i>Zkušební jízdou</i>	ANO
<i>Datum a místo prohlídky</i>	2.11.2020 Praha 2 garáže Slovan
<i>Datum a místo zkuš. jízdy</i>	2.11.2020 dtto
<i>Vozidlo řídil</i>	řidič zadavatele
<i>Stav vozovky, atmosférické podmínky</i>	sucho, polojasno
<i>Teplota</i>	12 °C
<i>Stabilita vozidla v přímé jízdě</i>	vyhovuje bez směrových úchylek
<i>- při brzdění provozní brzdou</i>	vyhovuje, aktivní, drží stopu

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	vyhovuje
Výkon	odpovídá
Volnoběh	odpovídá
Běh v otáčkách	bez závad
Hlučnost	nevykazuje
Kouřivost	nezvýšená

b) Spojka

Vůle pedálu	odpovídá
Rozjezd vozidla	zabírá později
Jiné poškození	

c) Převodovka

Hlučnost	nezvýšená
Těsnost - únik oleje	bez netěsnosti
Řazení	OK mechanické
Volnoběh	vyhovuje

d) Skříň karoserie

Lak	měřen na 12 místech 36-124mic
Celkový stav	odpovídá továrnímu provedení, nese stopy oprav

Stav dílů

Blatníky

LP 62

PP 36, nový díl

Dveře

LP 75

PP 108 po opravě

LZ 78

PZ 124 po opravě

Bok karoserie

L 68

P 89/90

Střecha

65

Jiné poškození

drobné oděrky

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Barum 195/65 R15	1 420	Kleber W 195/65 R15	1 630	25	
Barum 195/65 R15	1 420	Kleber W 195/65 R15	1 630	25	
Barum 195/65 R15	1 420	Kleber W 195/65 R15	1 630	25	
Barum 195/65 R15	1 420	Kleber W 195/65 R15	1 630	25	

Rezerva

Barum 195/65 R15	1 420	Kleber W 195/65 R15	1 630	25	
------------------	-------	---------------------	-------	----	--

Výchozí cena CNPP

7 100 Kč

Výchozí cena CNPV

8 150 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

2 035 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
Construct	1	6 200	11	komplet	20	1 240
sada 4 kompletních kol ALU disky Tomket 195/65 R15	1	14 000	5	komplet	20	2 800

Součet CČVM

4 040 Kč

Součet VCVM

20 200 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Vozidlo jako celek	10. 8.2010	11	0	78,00	0,00	78,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Vozidlo jako celek	192 623	20 000	1,00	172 623	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Vozidlo jako celek	100	89,00	0	21,00	100	21,00

Součet THVR = 21,00 %

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 21,00 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 537 000 Kč

Stanovená znalcem

Zdůvodnění (pramen) ceny

ceník Autosalon Klokočka Škoda dealer, model
Ambition 2,0 TDI 85Kw 596 900,-, odečet 5% obchodní sleva a 5% z techn. rozdílu modelů

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 2 035

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 4 040

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Cena Kč

	DPH bez DPH	Cena Kč Kč	vč. DPH
Výchozí cena CN	443 802	93 198	537 000
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	5 868	1 232	7 100
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	437 934	91 966	529 900
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	91 967	19 312	111 279
Časová cena pneu CČPV	1 682	353	2 035
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	3 339	701	4 040
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	96 988	20 366	117 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,80**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelná vozidla jsou v nabídce 106/110/149 000,-Kč

vzorový inzerát

<https://www.tipcars.com/skoda-octavi/sedan/nafta/skoda-octavia-1-6-tdi-c-1-maj-xenony-serv-41230543.html>

průměr 121 000,-Kč

stav karoserie a charakter provozu zohledněn

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	77 686	16 314	94 000,-Kč

slovy **devadesátčtyřtisíce Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. a 4.4.2019 Spr 2575/2018-138 v oborech

Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specialisací posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení, zemědělské a manipulační techniky, autoopravárenství

Zapsán v seznamu znalců Městského soudu v Praze, Spálená 2, 112 16 Praha 2,
pod Identifikačním číslem 10133925.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0910/074/20 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle objednávky

Praze dne 12.11.2020

Michael Svoboda