

4)

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0907/071/20*Posudek vyžádal***Český rozhlas
zřízen zákonem č.484/91 Sb o Českém rozhlasu
Praha 2 Vinohradská 12
120 00
IČ 45245053
DIČ CZ45245053***Žádost - opatření čj.***Objednávka OBJ2020/00733/00***Ze dne***08.10.2020***Účel posudku***Odprodej HIM***Reg. značka vozidla***3AT 5305****ŠKODA OCTAVIA III 1,6 TDI kombi***Termín vypracování posudku* **16.11.2020***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **02.11.2020***Posudek vypracoval***Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **7***Počet listů příloh* **7***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.
Skutečnosti sdělené žadatelem.
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UF459971
<i>vydán kým</i>	ŠKODA auto
<i>dne</i>	21.10.2013
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAM251744
<i>vydáno kým</i>	mag.Praha
<i>dne</i>	12.11.2013
<i>STK platné do</i>	07.11.2021

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	ŠKODA OCTAVIA 1,6 TDi	ŠKODA OCTAVIA 1,6 TDi
<i>Provedení karoserie</i>	Kombi 5 míst	Kombi 5 míst
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil kombi M1	Osobní automobil kombi M1
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. ČR	ŠKODA auto a.s. ČR
<i>Rok výroby</i>	2013	2013
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBJG7NE3E0090281	TMBJG7NE3E0090281
<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Objem / druh motoru</i>	1598 / vznětový NM	1598 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	77,0 / CLHA	77,0 / CLHA
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	3AT 5305	/ 12.11.2013
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	12.11.2013	
<i>Vlastník vozidla</i>	Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	244 271	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	244 271	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Pravidelný servis ŠKODA, Auto Ševčík ČB**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
-za účasti **zástupce zadavatele, pana Romana Košíka**
Zkušební jízdou **ANO**
Datum a místo prohlídky **2.11.2020 Praha 2 garáže Slovan**
Datum a místo zkuš. jízdy **2.11.2020 dtto**
Vozidlo řídil **řidič zadavatele**
Stav vozovky, atmosférické podmínky **sucho, polojasno**

Teplota **12 °C**
Stabilita vozidla v přímé jízdě **vyhovuje bez směrových úchylek**
- při brzdění provozní brzdou **vyhovuje, aktivní, drží stopu**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	vyhovuje
Výkon	odpovídá
Volnoběh	odpovídá
Běh v otáčkách	odpovídá
Hlučnost	nevykazuje
Kouřivost	nezvýšená

b) Spojka

Vůle pedálu	odpovídá
Rozjezd vozidla	odpovídá

c) Převodovka

Hlučnost	nezvýšená
Těsnost - únik oleje	bez netěsnosti
Řazení	OK mechanické
Volnoběh	vyhovuje

d) Skříň karoserie

Lak	měřen na 12 místech 65-183mic
Celkový stav	odpovídá továrnímu provedení a provedeným opravám
Stav dílů	
Blatníky	
LP 61	PP 133/183
Dveře	
LP 75	PP 64/70
LZ 66	PZ 110/165
Bok karoserie	
L 65	P 125/136 koroze po opravě
Víko zav. prostoru	77
Víko mot. prostoru	83
Jiné poškození	p. bok u nádrže

l) Příslušenství a výbava karoserie

Nárazníky přední	poškozený odřením
------------------	-------------------

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Barum 205/55 R16	1 542	Tomket 205/55 R16	1 168	30	LP
Barum 205/55 R16	1 542	Tomket 205/55 R16	1 168	30	PP
Barum 205/55 R16	1 542	Tomket 205/55 R16	1 168	30	LZ
Barum 205/55 R16	1 542	Tomket 205/55 R16	1 168	30	PZ

Rezerva

Barum 205/55 R16	1 542	Tomket 205/55 R16	1 168	30	R1
------------------	-------	-------------------	-------	----	----

Výchozí cena CNPP
 Výchozí cena CNPV
 Celková cena pneu na vozidle CČPV

7 710 Kč
 5 840 Kč
1 750 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Vozidlo jako celek	12.11.2013	7	0	60,00	0,00	60,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Vozidlo jako celek	244 271	20 000	1,00	224 271	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Vozidlo jako celek	100	80,00	0	18,00	100	18,00

Součet THVR = 18,00 %

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 18,00 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 582 000 Kč
 Stanovená znalcem
 Zdůvodnění (pramen) ceny ceník Klokočka Škoda dealer 636 000 model 2,0 TDI 85kW
 odečet obchodní sleva a technický rozdíl modelů 8-9%

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 750

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Kč	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena vč.
DPH			
Výchozí cena CN	480 992	101 008	582 000
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	6 372	1 338	7 710
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	474 620	99 670	574 290
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	85 432	17 940	103 372
Časová cena pneu CČPV	1 447	303	1 750
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0	0	0
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	86 879	18 243	105 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,70

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelná vozidla jsou v nabídce v TOP stavu 115/125/136/139 000,-Kč
 vzorové inzeráty

<https://www.sauto.cz/osobni/detail/soda/octavia/18847708?goFrom=list>

<https://yauto.cz/skoda-octavia-com-16tdi-cr-klima-alu-3546825.html>

průměr 128 000,-Kč

stav karoserie, vysoký nájezd km a charakter provozu zohledněno

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	61 158	12 842	74 000,-Kč

slovy **sedmdesátčtyřitisíce Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. a 4.4.2019 Spr 2575/2018-138 v oborech

Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specialisací posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení, zemědělské a manipulační techniky, autoopravárenství

Zapsán v seznamu znalců Městského soudu v Praze, Spálená 2, 112 16 Praha 2,
pod identifikačním číslem 10133925.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0907/071/20 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle objednávky

Praze dne 10.11.2020

Michael Svoboda