

Posudek č. 14

ZNALECKÝ POSUDEK č.1312/092/24

Posudek vyžádal

Český rozhlas
zřízen zákonem č.484/91 Sb. o Českém rozhlasu
Praha 2 Vinohradská 12
120 99
IČ 45245053
DIČ CZ45245053

Žádost - opatření čj.

objednávka OBJ2024/00410/00

Ze dne

09.10.2024

Účel posudku

Odprodej HIM

Reg. značka vozidla

5AY8130

Škoda Fabia II combi 1.4 TDi

Termín vypracování posudku

22.11.2024

zpracování 10.11.2024

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

22.10.2024

Posudek vypracoval

Michael Svoboda
Znalec v oborech Ekonomika a Strojírenství
Bělohorská 181
169 00 Praha 6

Počet stran posudku

8

Počet listů příloh

0

Počet předaných vyhotovení

2

výtisk 1/2

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2022 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

I. Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

1.1 Znalecký úkol

Stanovení zbytkové užitnosti, obvyklé ceny/ tržní hodnoty použitého motorového vozidla.

II. Výčet podkladů

Posudek zpracován dle podkladů dodaných zadavatelem, TP, inzeráty z webu, protokol Cebia, archiv znalce.

Znalecký posudek byl vypracován podle zadání objednatele. Znalci nebyly položeny žádné doplňující otázky.

2.1 Další použité podklady

Technický průkaz

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

Skutečnosti sdělené zadavatelem s vlivem na přesnost závěru ZP

Údaje o opravách a technickém stavu, provozní vlastnosti vozidla

Věrohodnost zdroje dat: Podklady použité pro ocenění jsou považovány za věrohodné

2.2 Metody použité při stanovení časové ceny/tržní hodnoty

Tržní hodnota je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena časová se v tomto případě rovná tržní hodnotě

III. Nález

3.1 Identifikace vozidla

	<i>podle TP</i>
Technický průkaz č.	UH544868
vydán kým	hl. m. Praha
dne	16.12.2016
Osvědčení o reg. č.	UAR605540
vydáno kým	hl. m. Praha
dne	16.12.2016
STK platné do	07.12.2024

<i>Značka a typ vozidla</i>	podle TP Škoda Fabia	zjištěno na vozidle Škoda Fabia
<i>Provedení karoserie</i>	kombi	kombi
<i>Druh vozidla</i>	OA M1	OA
<i>Výrobce</i>	Škoda Auto a.s.	Škoda Auto a.s.
<i>Rok výroby</i>	2016	2016
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBJJ6NJ8HZ094013	TMBJJ6NJ8HZ094013
<i>Obchodní třída</i>	B	
<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Objem / druh motoru</i>	1422 / diesel	1422 / diesel
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	66,0 / CUS	66,0 / CUS

Reg. značka / datum přidělení **5AY8130 / 16.12.2016**
Datum prvního uvedení vozidla do provozu **16.12.2016**

Vlastník vozidla **CRo**
Provozovatel vozidla
Počet držitelů **1**
Stav počítadla ujetých km **186 333**
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **186 333**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

3.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP: **bez záznamu.**
b/ podle dokladů držitele: **byla předložena servisní hiostorie, prováděna pravidelně v autoservisech Auto Papoušek s.r.o. Praha**
c/ podle sdělení držitele **pravidelný servis, bez mimořádných servisních zásahů**

3.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ano**

3.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **22.10.2024**
-za účasti **zadavatele p. Štichauera Davida**
znalce p. Svobody Michaela
asistenta p. Petrádese Jana
Zkušební jízdou **ano v areálu zadavatele**
Datum a místo prohlídky **22.10.2024 Praha 8 Řepy, autoservis Papoušek**
Datum a místo zkuš. jízdy **22.10.2024 Praha 8**
Vozidlo řídil **znalec + zadavatel**
Stav vozovky, atmosférické podmínky **sucho, zataženo**
Teplota **15 °C**
Stabilita vozidla v přímé jízdě **vyhovuje bez směrových úchylek**
-při brzdění provozní brzdou **vyhovuje, aktivní, drží stopu**

3.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	vyhovuje
Výkon	odpovídá
Volnoběh	odpovídá
Běh v otáčkách	bez závad
Hlučnost	nevykazuje
Kouřivost	nezvýšená
Akcelerace vozidla	odpovídá
Těsnost spojů, únik oleje	bez úniku

b) Spojka

Vůle pedálu	odpovídá
Rozjezd vozidla	odpovídá

c) Převodovka

Hlučnost	nezvýšená,
Těsnost - únik oleje	bez netěsnosti
Řazení	bez závad, mechanické

d) Přední náprava

Ložiska kol	bez zjevných závad
Rejdové čepy	vyhovuje, opotřebení úměrné stáří
Pera, tlumiče	snížená funkce tlumičů úměrná stáří
Brzdy	funkční, opotřebené provozem
Vozová kola	plech, oděrky, chybí poklice

e) Zadní náprava

Závěsy kol	bez závad
Brzdy	funkční
Vozová kola	plech, oděrky, chybí poklice

f) Skříň karoserie

Lak	lak dílů karoserie měřen na 12 místech, tovární provedení 151-182 mic, poškozený polepy po celé ploše
-----	---

Zjištěné předchozí opravy
Celkový stav
Poškození dílů karoserie

kapota přední lak 347 mic.
odpovídá továrnímu provedení a prováděným opravám
prolomený roh PP dveří, odřený lem PZ boku

g) Příslušenství

Interiér	bez závad a poškození, znečištěný, úměrně opotřebený
Exteriér	kompletní, opotřebený, odřený zadní nárazník.

3.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
185/60 R14 82T Barum	1 600	185/60 R14 82T Barum	1 600	50	LP
185/60 R14 82T Barum	1 600	185/60 R14 82T Barum	1 600	50	PP
185/60 R14 82T Barum	1 600	185/60 R14 82T Barum	1 600	50	LZ
185/60 R14 82T Barum	1 600	185/60 R14 82T Barum	1 600	50	PZ

Rezerva

185/60 R14 82T Barum	1 600	185/60 R14 82T Barum	1 600	50	R1
----------------------	-------	----------------------	-------	----	----

Výchozí cena CNPP
 Výchozí cena CNPV
 Celková cena pneu na vozidle CČPV

8 000 Kč
 8 000 Kč
 4 000 Kč

3.7 Mimořádná výbava

Letní sada kol Nokian v ceně vozidla+ plechové disky

IV. Posudek

4.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

4.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5 - skupina vozidla
 6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
 7 - doba provozu skupiny - ROKY
 8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
 9 - procenta srážky za roky provozu
 10 - procenta srážky za měsíce provozu
 ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Vozidlo jako celek	16.12.2016	8	0	65,00	0,00	65,00

- 11 - skupina vozidla
 PKM - počet ujetých km skupiny vozu
 12 - první část kilometrů
 13 - procenta srážky za první část kilometrů
 14 - další část kilometrů
 15 - procenta srážky za další část kilometrů
 ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Vozidlo jako celek	186 333	20 000	1,00	166 333	0,50	100,00

4.1.2 Výpočet redukované zbytkové užitnosti vozidla

- VUs - výchozí užitnost
 ZAs - základní amortizace
 c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
 ZUs - zbytková užitnost skupiny ke dni ocenění
 PDs - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
 PZUs - poměrná zbytková užitnost skupiny

Skupina vozidla	VUs %	ZAs %	c %	ZUs %	PDs %	PZUs %
Vozidlo jako celek	100	82,50	0	30,00	100	30,00

Vzhledem k reálné užitnosti vozidla ZU stanovena individuálně na hodnotu 30%

4.2 Stanovení hodnoty nového vozidla - HNv

Výše výchozí ceny vozidla CN 397 500 Kč
Stanovená znalcem
Zdůvodnění (pramen) ceny Cebia

4.3 Zbytková hodnota pneu na vozidle HNpv

4000,--

4.4 Výpočet časové hodnoty vozidla HČv

	bez DPH	Kč	vč. DPH
Výchozí hodnota HVn	343 802	72 198	416 000
Výchozí hodnota pneu prvomontáže HVp (odečet)	6 612	1 388	8 000
Redukovaná hodnota vozidla bez pneu HNvr	321 901	67 599	389 500
ZUv vozidla bez pneu vyjádřená v Kč	96 571	20 279	116 850
Časová hodnota pneu HVpv	3 306	694	4 000
Časová hodnota mimořádné výbavy HČmv	0	0	0
Časová hodnota vozu HČv	99 877	20 973	121 000

4.5 Výpočet tržní hodnoty vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,8

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti: základní výbava, poškození exteriéru, střídání řidičů.
Na trhu je snížený zájem o vozidla s dieslovým pohonem

Nabídka srovnatelných vozidel na trhu v místě a čase v cenách:

Fabie kombi diesel 1.4			
uvedení do provozu	Km	Cena Kč	zdroj
2015	177900	130000	Tipcars
2015	181000	150000	Tipcars
průměr		140000	

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla TH = HČv . KP	70 248	14 752	97 000,--
slovy devadesátšedumtisíc Korun českých			

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

=====

V. Odůvodnění

Vozidlo bylo oceněno běžným způsobem vč. provedení prohlídky.

Zohledněn stav karoserie, charakter provozu referentského vozidla , více řidičů, krátké jízdy

VI. Závěr

Znalecký úkol:

Stanovení zbytkové užitnosti, obvyklé ceny/ tržní hodnoty použitého motorového vozidla.

Odpověď:

-Zbytková užitnost vozidla je 30%

-Hodnota tržní vozidla **97 000,-- Kč**

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. a 4.4.2019 Spr 2575/2018-138 a Spr.3325/2020-37 z 22.4.2021 v oborech Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací motorových, nemotorových, historických vozidel a strojů.

Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specialisací posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení, zemědělské a manipulační techniky, autoopravárenství

Zapsán v seznamu znalců MS ČR pod Identifikačním číslem 10133925.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 086966/2024 evidence MS.

V Praze dne 10.11.2024

Michael Svoboda

Foto



Poškození

