

č. 2

ZNALECKÝ POSUDEK č. 1211/084/23*Posudek vyžádal***Český rozhlas**
zřízen zákonem č.484/91 Sb. o Českém rozhlasu
Vinohradská 12
120 99 Praha 2
IČ 45245053
DIČ CZ45245053*Žádost - opatření čj.***objednávka OBJ/2023/01802/00***Ze dne***06.11.2023***Účel posudku***Odprodej HIM***Reg. značka vozidla***3AZ 6682****ŠKODA FABIA 1,6 TDi***Termín vypracování posudku***06.01.2024****zpracování 30.12.2023***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena***21.11.2023***Posudek vypracoval***Michael Svoboda**
Znalec v oborech Ekonomika a
Strojírenství
Bělohorská 181
169 00 Praha 6*Počet listů posudku včetně obálky* 7*Počet listů příloh* 1*Počet předaných vyhotovení* 2**výtisk 2/2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1/2022 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

I. Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

1.1 Znalecký úkol

Stanovení zbytkové užítosti, tržní hodnoty použitého motorového vozidla.

II. Výčet podkladů

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

2.1 Další použité podklady

Technický průkaz.
Skutečnosti sdělené žadatelem.
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

2.2 Seznam příloh

foto

2.3 Metody použité při stanovení obvyklé ceny/ tržní hodnoty

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obvyklá se v tomto případě rovná tržní hodnotě.

III. Nález

3.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č. **UF698632**
vydán kým **Škoda a.s.**
dne **28.03.2014**

Osvědčení o reg. č. **UAM628913**
 vydáno kým **mag.Praha**
 dne **07.04.2014**
 STK platné do **31.03.2024**

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
Značka a typ vozidla	ŠKODA Fabia 1,6 D	ŠKODA Fabia
Provedení karoserie	Kombi	Kombi
Druh vozidla	Osobní automobil M1	Osobní automobil
Výrobce	ŠKODA auto a.s. ČR	ŠKODA auto a.s. ČR
Rok výroby	2014	2014
VIN (výr. číslo vozidla)	TMBJJ25J5E3120431	TMBJJ25J5E3120431
Barva vozidla	bílá	bílá
Objem / druh motoru	1598 / vznětový NM	1598 / vznětový NM
Výkon [kW] / typ motoru	66,0 / CAYB	66,0 / CAYB
Reg. značka / datum přidělení	3AZ6682	/ 07.04.2014
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	07.04.2014	

Vlastník vozidla **Zadavatel**
 Provozovatel vozidla **dtto**
 Počet držitelů **1**
 Stav počítadla ujetých km **166 584**
 Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **166 584**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

3.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **pravidelný servis Has car Ostrava**

3.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

3.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
 -za účasti **zástupce zadavatele pana Davida Štichauera**
 Zkušební jízdou **ANO v areálu servisu**
 Datum a místo prohlídky **21.11.2023 Praha Řepy**
 Datum a místo zkuš. jízdy **21.11.2023 dtto**
 Vozidlo řídil **zadavatel**
 Stav vozovky, atmosférické podmínky **zataženo, sucho**

Teplota **10 °C**
 Stabilita vozidla v přímé jízdě **OK** vyhovuje bez směrových úchylek
 - při brzdění provozní brzdou **vyhovuje, aktivní ,drží stopu**

3.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru **vyhovuje**
 Výkon **odpovídá**
 Volnoběh **odpovídá**
 Běh v otáčkách **vyhovuje**
 Hlučnost **nevykazuje**
 Kouřivost **nezvýšená**
 Akcelerace vozidla **odpovídá**
 Chladicí systém a chladič **OK, těsný**
 Těsnost spojů, únik oleje **OK**

b) Spojka

Vůle pedálu **odpovídá**
 Rozjezd vozidla **odpovídá**

c) Převodovka

Hlučnost **nezvýšená**
 Těsnost - únik oleje **bez netěsnosti**
 Řazení **OK mechanické**

d) Skříň karoserie

Lak **lak měřen na 12 místech 169-276mic**
 Celkový stav **Odpovídá továrnímu provedení + prováděné úpravy**
 Stav dílů
 Blatníky
 LP **258** PP **263**
 Bok karoserie
 L **184** P **276**
 Střecha **152**

e) Příslušenství a výbava karoserie

Nárazníky přední **odřené**

3.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Barum 185/65 R15	1 748	Barum 185/65 R15	1 748	50	LP
Barum 185/65 R15	1 748	Barum 185/65 R15	1 748	50	PP
Barum 185/65 R15	1 748	Barum 185/65 R15	1 748	50	LZ
Barum 185/65 R15	1 748	Barum 185/65 R15	1 748	50	PZ

Rezerva

Barum 185/65 R15	1 748	Barum 185/65 R15	1 748	50	R1
------------------	-------	------------------	-------	----	----

Výchozí cena CNPP **8 740 Kč**
 Výchozí cena CNPV **8 740 Kč**
 Celková cena pneu na vozidle CČPV **4 370 Kč**

3.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
sada 4 kompletních kol plech disky barum195/55R15	1	10 000	9	komplet funkční	25	2 500

Součet CČVM

2 500 Kč

Součet VCVM

10 000 Kč

IV. Posudek

4.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

4.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Vozidlo jako celek	7. 4.2014	10	0	74,00	0,00	74,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Vozidlo jako celek	166 584	20 000	1,00	146 584	0,50	93,50

4.1.2 Výpočet redukované zbytkové užitnosti vozidla

- VUs** - výchozí užitnost
ZAs - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
ZUs - zbytková užitnost skupiny ke dni ocenění
PDs - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PZUs - poměrná zbytková užitnost skupiny

Skupina vozidla	VUs%	Za %	c %	ZUs %	PDs %	PZUs %
Vozidlo jako celek	100	83,75	0	16,25	100	16,25

Součet THVR = 16,25 %

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 16,00 %

4.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 409 000 Kč

Zdůvodnění (pramen) ceny nákupní cena

4.3 Časová hodnota pneu na vozidle

CČPV 4 370

4.4 Časová hodnota mimořádné výbavy

CČVM 2 500

4.5 Výpočet časové hodnoty vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí hodnota HNV	343 698	65 302	409 000
Výchozí hodnota pneu prvomontáže HVp (odečet)	7 345	1 395	8 740
Redukovaná hodnota vozidla bez pneu	336 353	63 907	400 260
ZUv vozidla bez pneu vyjádřená v Kč	54 658	10 384	65 042
Časová hodnota pneu	3 673	697	4 370
Časová hodnota mimořádné výbavy	2 101	399	2 500
Časová hodnota vozu HČv	60 432	11 480	72 000

4.6 Výpočet tržní hodnoty vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,90

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti, snížený zájem o vozy diesel

Nabídka srovnatelných vozidel na trhu v místě a čase v cenách:

Fabia kombi diesel

vedení do provozu Km Cena Kč zdroj

2013 240000 88800 Tip Cars

2013 226132 70000 Tip Cars

2013 240000 70000 Tip Cars

2014 171000 110 000 Tip Cars

Průměr 84700

Tržní hodnota vozidla = HČv . KP 72 000 x 0.9

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	54 622	10 378	65 000,-

slovy **šedesátpěttisíc Korun českých**
 Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

=====

V. Odůvodnění

Vozidlo bylo oceněno běžným způsobem vč. provedení prohlídky.
 Zohledněn charakter provozu referentského vozidla , více řidičů, krátké jízdy, stav karoserie

VI. Závěr

Znalecký úkol:

Stanovení zbytkové užitnosti, obvyklé ceny/ tržní hodnoty použitého motorového vozidla.

Odpověď:

-Zbytková užitnost vozidla je 16 %

-Hodnota tržní vozidla **65 000,-- Kč**

Znalecká doložka:

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. a 4.4.2019 Spr 2575/2018-138 a Spr.3325/2020-37 z 22.4.2021 v oborech Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových, nemotorových, historických vozidel a strojů.

Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specialisací posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení, zemědělské a manipulační techniky, autoopravárenství

Zapsán v seznamu znalců MS ČR pod Identifikačním číslem 10133925.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 087144/2023 Evidence MS.

V Praze dne 30.12.2023

Michael Svoboda