

II**ZNALECKÝ POSUDEK č. 0857/021/20***Posudek vyžádal*

Český rozhlas
zřízen zákonem č.484/91 Sb o Českém rozhlasu
Praha 2 Vinohradská 12
120 00
IČ 45245053
DIČ CZ45245053

*Žádost - opatření čj.***Objednávka 093-02/20=94440***Ze dne***20.02.2020***Účel posudku***vyřazení HIM-odprodej vozidla***Reg. značka vozidla***1AV 4995*****ŠKODA Fabia II 1,6 TDi kombi****Termín vypracování posudku* **31. 3.2020***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **17.03.2020***Posudek vypracoval*

Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha 6

Počet stran posudku včetně obálky **7***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.
Skutečnosti sdělené žadatelem.
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UD 920341
vydán kým	ŠKODA auto a.s.
dne	04.08.2010
Osvědčení o reg. č.	UAH 852334
vydáno kým	mag.Praha
dne	10.08.2010
STK platné do	27.07.2020

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	ŠKODA Fabia II 1,6 TDi	ŠKODA Fabia II 1,6 TDi
<i>Provedení karoserie</i>	Kombi 5 míst	Kombi 5 míst
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil kombi	Osobní automobil kombi
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. ČR	ŠKODA auto a.s. ČR
<i>Rok výroby</i>	2010	2010
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBJJ25J2B3063150	TMBJJ25J2B3063150
<i>Barva vozidla</i>	bílá 1026	bílá 1026
<i>Objem / druh motoru</i>	1598 / vznětový NM	1598 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	66,0 / CAYB	66,0 / CAYB
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	1AV 4995	/ 10.08.2010
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	04.08.2010	
<i>Vlastník vozidla</i>	Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	152 091	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	152 091	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **servisní knížka, pravidelný servis Škoda**

c/ podle sdělení držitele **dtto**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

<i>Prohlídkou</i>	ANO
<i>-za účasti</i>	pana Davida Štichauera
<i>Zkušební jízdou</i>	ANO
<i>Datum a místo prohlídky</i>	17. 3.2020 areál zadavatele Praha 2 garáže Slovan
<i>Datum a místo zkuš. jízdy</i>	17. 3.2020 dtto
<i>Vozidlo řídil</i>	zadavatel
<i>Stav vozovky, atmosférické podmínky</i>	sucho, polojasno
<i>Teplota</i>	4 °C
<i>Stabilita vozidla v přímé jízdě</i>	vyhovuje bez směrových úchylek
<i>- při brzdění provozní brzdou</i>	vyhovuje, aktivní, drží stopu

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	vyhovuje	
Výkon	odpovídá	
Volnoběh	odpovídá	
Běh v otáčkách	bez závad	
Hlučnost	odpovídá	
Kouřivost	nezvýšená	
Akcelerace vozidla		odpovídá

b) Spojka

Vůle pedálu		malá vůle
Rozjezd vozidla		prokluz
Jiné poškození	spojka na konci technické životnosti	

c) Převodovka

Hlučnost		nezvýšená
Těsnost - únik oleje		bez netěsnosti
Řazení		OK mechanické
Volnoběh		vyhovuje

d) Skříň karoserie (budky)

Lak		měřen na 12 místech 50-80mic
Celkový stav		odpovídá továrnímu provedení,
Stav dílů	Víko mot. prostoru	poškozené

e) Příslušenství a výbava karoserie

Nárazníky zadní		poškozený odřením
-----------------	--	-------------------

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Barum 185/55 R15	1 327	Tomket 185/55 R15	860	50	LP
Barum 185/55 R15	1 327	Tomket 185/55 R15	860	50	PP
Barum 185/55 R15	1 327	Tomket 185/55 R15	860	50	LZ
Barum 185/55 R15	1 327	Tomket 185/55 R15	860	50	PZ

Rezerva

Barum 185/55 R15	1 327	Tomket 185/55 R15	860	50	R1
------------------	-------	-------------------	-----	----	----

Výchozí cena CNPP	6 635 Kč
Výchozí cena CNPV	4 300 Kč
Celková cena pneu na vozidle CČPV	2 150 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
sada 4ks kol ocelový ráfek + pneu Nokian Defendloock	1	8 800	5	komplet	30	2 640

Součet CČVM	2 640 Kč
Součet VCVM	8 800 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	4. 8.2010	10	0	74,00	0,00	74,00
Převodovka + rozvodovka	4. 8.2010	10	0	74,00	0,00	74,00
Zadní náprava	4. 8.2010	10	0	74,00	0,00	74,00
Přední náprava + mech. řízení	4. 8.2010	10	0	74,00	0,00	74,00
Skříň karoserie	4. 8.2010	10	0	74,00	0,00	74,00
Výbava karoserie	4. 8.2010	10	0	74,00	0,00	74,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	152 091	20 000	1,00	132 091	0,50	86,50
Převodovka + rozvodovka	152 091	20 000	1,00	132 091	0,50	86,50
Zadní náprava	152 091	20 000	1,00	132 091	0,50	86,50
Přední náprava + mech. řízení	152 091	20 000	1,00	132 091	0,50	86,50
Skříň karoserie	152 091	20 000	1,00	132 091	0,50	86,50
Výbava karoserie	152 091	20 000	1,00	132 091	0,50	86,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	80,25	0	19,75	25	4,93
Převodovka + rozvodovka	100	80,25	0	19,75	10	1,97
Zadní náprava	100	80,25	0	19,75	4	0,79
Přední náprava + mech. řízení	100	80,25	0	19,75	11	2,17
Skříň karoserie	100	80,25	0	19,75	23	4,54
Výbava karoserie	100	80,25	0	19,75	27	5,33

Součet THVR = 19,73 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 20 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 425 500 Kč

Stanovená znalcem

Zdůvodnění (pramen) ceny

model Fabia diesel není t.č. v nabídce, cena dle CEBIA

poslední známá cena

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 2 150

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 2 640

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	351 653	73 847	425 500
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	5 484	1 151	6 635
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	346 170	72 695	418 865
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	68 300	14 342	82 642
Časová cena pneu CČPV	1 777	373	2 150
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	2 182	458	2 640
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	72 259	15 173	87 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,70**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelná vozidla jsou v nabídce 85/85/90 000,-,
průměr 86 000,-Kč zohledněn stav vozidla po referentském provozu, spojka, poškození karoserie

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	50 414	10 586	61 000,-

slovy **šedesátjedentisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. a 4.4.2019 Spr 2575/2018-138 v oborech

Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specialisací posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení, zemědělské a manipulační techniky, autoopravárenství

Zapsán v seznamu znalců Městského soudu v Praze, Spálená 2, 112 16 Praha 2,
pod Identifikačním číslem 10133925.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0857/021/20 znaleckého deníku.

Praze dne 24. 3.2020

Michael Svoboda