

č.12

ZNALECKÝ POSUDEK č. 1217/090/23*Posudek vyžádal***Český rozhlas
zřízen zákonem č.484/91 Sb. o Českém rozhlasu
Vinohradská 12
120 99 Praha 2
IČ 45245053
DIČ CZ45245053***Žádost - opatření čj.***objednávka OBJ/2023/01802/00***Ze dne***06.11.2023***Účel posudku***Odprodej HIM***Reg. značka vozidla***3AU0569****ŠKODA FABIA 1,6 TDi***Termín vypracování posudku***06.01.2024****zpracování 28.12.2023***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena***24.11.2023***Posudek vypracoval***Michael Svoboda
Znalec v oborech Ekonomika a Strojírenství
Bělohorská 181
169 00 Praha 6***Počet stran posudku***6***Počet listů příloh***1/str,7***Počet předaných vyhotovení***2****výtisk 2/2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2022 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

I. Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

1.1 Znalecký úkol

Stanovení zbytkové užitnosti, tržní hodnoty použitého motorového vozidla.

II. Výčet podkladů

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením. Podklady použité pro ocenění jsou považovány za věrohodné.

2.1 Další použité podklady

Technický průkaz.
Skutečnosti sdělené žadatelem.
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou

2.2 Seznam příloh

Foto str.7

2.3 Metody použité při stanovení tržní hodnoty

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obvyklá se v tomto případě rovná tržní hodnotě

III. Nález

3.1 Identifikace vozidla

| | |
|----------------------------|--------------------------|
| <i>Technický průkaz č.</i> | UF672376 |
| <i>vydán kým</i> | Škoda a.s. |
| <i>dne</i> | 01.11.2013 |
| <i>Osvědčení o reg. č.</i> | UAM424041 |
| <i>vydáno kým</i> | Mag. hl. m. Praha |
| <i>dne</i> | 28.11.2013 |
| <i>STK platné do</i> | 20.11.2025 |

| | <i>podle TP</i> | <i>zjištěno na vozidle</i> |
|--------------------------|-------------------|----------------------------|
| Značka a typ vozidla | Škoda Fabia | Škoda Fabia |
| Provedení karoserie | kombi | kombi |
| Druh vozidla | OA M1 | OA |
| Výrobce | Škoda a.s. | Škoda a.s. |
| Rok výroby | 2013 | 2013 |
| VIN (výr. číslo vozidla) | TMBJJ25J6E3066878 | TMBJJ25J6E3066878 |
| Barva vozidla | bílá | bílá |
| Objem / druh motoru | 1598 / diesel | 1598 / diesel |
| Výkon [kW] / typ motoru | 66,0 / CAYB | 66,0 / CAYB |

Reg. značka / datum přidělení 3AU0569 / 28.11.2013
Datum prvního uvedení vozidla do provozu 28.11.2013

Vlastník vozidla ČRo Praha
Provozovatel vozidla ČRo Praha
Počet držitelů 1
Stav počítadla ujetých km 188 865
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele 188 865

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

3.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

- a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**
b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**
c/ podle sdělení držitele **pravidelný servis HAS car Ostrava, Autoservis Rachlík Ústí n. L.**

3.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá ANO

3.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou ANO
-za účasti za zadavatele pan Davida Štichauera
Zkušební jízdu ANO v areálu servisu
Datum a místo prohlídky 24.11.2023 Auto Papoušek Řepy
Datum a místo zkuš. jízdy 24.11.2023 dtto
Vozidlo řídil znalec
Stav vozovky, atmosférické podmínky zataženo, sucho
Teplota 10 °C
Stabilita vozidla v přímé jízdě vyhovuje bez směrových úchylek
- při brzdění provozní brzdou vyhovuje, aktivní, drží stopu

3.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru ANO
Výkon odpovídá
Volnoběh odpovídá
Běh v otáčkách vyhovuje

| | |
|-----------------------------|---|
| <i>Hlučnost</i> | nevykazuje |
| <i>Kouřivost</i> | nezvýšená |
| b) Spojka | |
| <i>Vůle pedálu</i> | odpovídá |
| <i>Rozjezd vozidla</i> | odpovídá |
| c) Převodovka | |
| <i>Hlučnost</i> | nezvýšená |
| <i>Těsnost - únik oleje</i> | bez netěsnosti |
| <i>Řazení</i> | OK mechanické |
| <i>Volnoběh</i> | vyhovuje |
| d) Přední náprava | |
| <i>Vozová kola</i> | ocelové disky, odřené poklice |
| <i>Stav</i> | odpovídá době provozu |
| e) Zadní náprava | |
| <i>Stav</i> | odpovídá době provozu |
| <i>Vozová kola</i> | ocelové disky |
| f) Skříň karoserie | |
| <i>Lak</i> | měřen na 12 místech 154-304 mic |
| <i>Celkový stav</i> | Odpovídá továrnímu provedení + prováděné opravy |
| <i>Stav dílů</i> | Koroze: na zadním boku a zadních dveřích, rám př. skla |
| | Poškození: přední kapota důlek |
| | P bok karoserie a z. dveře lak 215-343 mic - po opravě |
| g) Příslušenství | |
| <i>Interiér</i> | propálená L sedačka, neudržovaný, opotřebený |
| <i>Exteriér</i> | kompletní, opotřebený, promáčklý zadní nárazník, oděrky př. nar. |

3.6 Pneumatiky

| Typ a rozměr prvomontáže | Cena | Typ a rozměr na vozidle | Cena | THP | Poz. |
|--------------------------|-------|-------------------------|-------|-----|------|
| 185/60 R14 82T | 1 450 | 185/55 R15 Barum | 2 500 | 30 | LP |
| 185/60 R14 82T | 1 450 | 185/55 R15 Barum | 2 500 | 30 | PP |
| 185/60 R14 82T | 1 450 | 185/55 R15 Barum | 2 500 | 20 | LZ |
| 185/60 R14 82T | 1 450 | 185/55 R15 Barum | 2 500 | 20 | PZ |

Rezerva

| | | | | | |
|----------------|-------|----------------|-------|----|----|
| 185/60 R14 82T | 1 450 | 185/60 R14 82T | 1 450 | 60 | R1 |
|----------------|-------|----------------|-------|----|----|

| | |
|-------------------------------------|-----------------|
| <i>Výchozí cena</i> | 7 250 Kč |
| <i>Výchozí cena</i> | 11 450 Kč |
| <i>Celková cena pneu na vozidle</i> | 2 870 Kč |

IV. Posudek

4.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

4.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5 - skupina vozidla
- 6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
- 7 - doba provozu skupiny - ROKY
- 8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
- 9 - procenta srážky za roky provozu

- 10** - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

| 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | ZAD |
|--------------------|------------|----|---|-------|------|-------|
| Vozidlo jako celek | 28.11.2013 | 10 | 0 | 74,00 | 0,00 | 74,00 |

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

| 11 | PKM | 12 | 13 | 14 | 15 | ZAP |
|--------------------|---------|--------|------|---------|------|--------|
| Vozidlo jako celek | 188 865 | 20 000 | 1,00 | 168 865 | 0,50 | 100,00 |

4.1.2 Výpočet redukované zbytkové užitnosti vozidla

- VUs** - výchozí užitnost
ZAs - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
ZUs - zbytková užitnost skupiny ke dni ocenění
PDs - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PZUs - poměrná zbytková užitnost skupiny

| Skupina vozidla | VUs % | Za % | c % | ZUs % | PDs % | PZUs % |
|--------------------|----------|---------|--------|----------|----------|-----------|
| Vozidlo jako celek | 100 | 87,00 | 0 | 13,00 | 100 | 13,00 |

Redukovaná zbytková užitnost 13,00 %
Stanoveno individuálně na hodnotu 15%

4.2 Stanovení výchozí hodnoty - HNv

Výše výchozí ceny vozidla 397 900 Kč
 Zdůvodnění (pramen) ceny protokol Cebia

4.3 Časová hodnota pneu na vozidle HVpv

2 870

4.4 Výpočet časové hodnoty vozidla HČv

| | |
|-------------------------------------|-------------------|
| | Cena Kč vč.DPH |
| Výchozí hodnota HNv | 397 900 Kč |
| Výchozí hodnota pneu (odečet) | 7 250 Kč |
| Redukovaná hodnota vozidla bez pneu | 390 650 Kč |
| ZUv vozidla bez pneu vyjádřeno v Kč | 58 597 Kč |
| Časová hodnota pneu HVpv | 2 870 Kč |
| Časová hodnota vozu HČv | 61 467 Kč |

4.5 Výpočet tržní hodnoty vozidla

Koeficient prodejnosti KP **1,0**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti: základní výbava, rozsah poškození karoserie,

druh provozu referentského vozidla zohledněn (více řidičů, krátké trasy).

Na trhu je snížený zájem o vozidla s dieselovým pohonem.

Nabídka srovnatelných vozidel na trhu v místě a čase v cenách:

| Fabia kombi diesel | | | |
|--------------------|--------|---------|----------|
| uvedení do provozu | Km | Cena Kč | zdroj |
| 2013 | 173000 | 119900 | Tip Cars |
| 2013 | 177000 | 110000 | Tip Cars |
| 2013 | 225000 | 70000 | SAuto |
| průměr | | 99000 | |

Tržní hodnota vozidla TH = HČv . KP 61 467 x 1,0

bez DPH DPH vč DPH

50 799 10 667 61 467

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

=====

V. Odůvodnění

Vozidlo bylo oceněno běžným způsobem vč. provedení prohlídky.

Zohledněn charakter provozu referentského vozidla , více řidičů, krátké jízdy

VI. Závěr

Znalecký úkol:

Stanovení zbytkové užitnosti, obvyklé ceny/ tržní hodnoty použitého motorového vozidla.

Odpověď:

-Zbytková užitnost vozidla je 15%

-Hodnota tržní vozidla

61 000,-- Kč

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. a 4.4.2019 Spr 2575/2018-138 a Spr.3325/2020-37 z 22.4.2021 v oborech Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových, nemotorových, historických vozidel a strojů.

Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specialisací posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení, zemědělské a manipulační techniky, autoopravárenství

Zapsán v seznamu znalců MS ČR pod Identifikačním číslem 10133925.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 087190/2023 evidence MS.

Praze dne 28.12.2023

Michael Svoboda