

VI

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0861/025/20*Posudek vyžádal*

Český rozhlas
zřízen zákonem č.484/91 Sb o Českém rozhlasu
Praha 2 Vinohradská 12
120 00
IČ 45245053
DIČ CZ45245053

*Žádost - opatření čj.***Objednávka 093-02/20-94440***Ze dne***20.02.2020***Účel posudku***vyřazení HIM-odprodej vozidla***Reg. značka vozidla***9A8 3038*****ŠKODA Praktik 1,4 16V****Termín vypracování posudku* **31.03.2020***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **17.03.2020***Posudek vypracoval*

Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha 6

Počet stran posudku včetně obálky **7***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.
Skutečnosti sdělené žadatelem.
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UD 013250
<i>vydán kým</i>	Škoda auto a.s
<i>dne</i>	12.11.2008
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAPF662662
<i>vydáno kým</i>	mag.Praha
<i>dne</i>	15.12.2008
<i>STK platné do</i>	20.11.2021

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	ŠKODA Praktik 1,4	ŠKODA Praktik 1,4
<i>Provedení karoserie</i>	skříňová-2 sedadla	skříňová-2 sedadla
<i>Druh vozidla</i>	NA skříňový N1	NA skříňový N1
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. ČR	ŠKODA auto a.s. ČR
<i>Rok výroby</i>	2008	2008
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBTCB5J595025784	TMBTCB5J595025784
<i>Barva vozidla</i>	bílá 1026	bílá 1026
<i>Objem / druh motoru</i>	1390 / zážehový BA	1390 / zážehový BA
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	63,0 / BXW	63,0 / BXW
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	9A8 3038	/ 15.12.2008
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	15.12.2008	
<i>Vlastník vozidla</i>	Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	95 554	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	95 554	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele servisní knížka, pravidelný servis ŠKODA

c/ podle sdělení držitele dtto

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

<i>Prohlídkou</i>	ANO
<i>-za účasti</i>	pana Davida Štichauera
<i>Zkušební jízdou</i>	ANO
<i>Datum a místo prohlídky</i>	17. 3.2020 Praha 2 garáže Slovan
<i>Datum a místo zkuš. jízdy</i>	17. 3.2020 dtto
<i>Vozidlo řídil</i>	zadavatel
<i>Stav vozovky, atmosférické podmínky</i>	sucho, polojasno
<i>Teplota</i>	5 °C
<i>Stabilita vozidla v přímé jízdě</i>	vyhovuje bez směrových úchylek
<i>- při brzdění provozní brzdou</i>	vyhovuje, aktivní, drží stopu

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	vyhovuje
Výkon	odpovídá
Volnoběh	odpovídá
Běh v otáčkách	vyhovuje
Hlučnost	odpovídá

b) Spojka

Vůle pedálu	odpovídá
Rozjezd vozidla	odpovídá

c) Převodovka

Hlučnost	nezvýšená
Těsnost - únik oleje	bez netěsnosti
Řazení	OK mechanické
Volnoběh	vyhovuje

d) Skříň karoserie

Lak	měřen na 12 místech 65-69mic
Celkový stav	odpovídá továrnímu provedení

Stav dílů

Dveře	LZ	poškozené
Bok karoserie	L	poškozený, boule
	P	odřeny

e) Příslušenství a výbava karoserie

Nárazníky přední	poškozený odřením
Nárazníky zadní	poškozený odřením
Topení, ventilátor	bez klimatisace

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Barum 175/70 R14	980	Hankook 175/70 R14	850	50	LP
Barum 175/70 R14	980	Hankook 175/70 R14	850	50	PP
Barum 175/70 R14	980	Hankook 175/70 R14	850	50	LZ
Barum 175/70 R14	980	Hankook 175/70 R14	850	50	PZ

Rezerva

Barum 175/70 R14	980	Hankook 175/70 R14	850	50	R1
------------------	-----	--------------------	-----	----	----

Výchozí cena CNPP	4 900 Kč
Výchozí cena CNPV	4 250 Kč
Celková cena pneu na vozidle CČPV	2 125 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
sada 4ks kol ocelový ráfek + pneu Barum,	1	4 500	5	komplet	30	1 350
Construct	1	6 500	12	komplet	5	325

Součet CČVM	1 675 Kč
Součet VCVM	11 000 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	15.12.2008	12	0	82,00	0,00	82,00
Převodovka	15.12.2008	12	0	82,00	0,00	82,00
Zadní náprava	15.12.2008	12	0	82,00	0,00	82,00
Přední náprava + řízení	15.12.2008	12	0	82,00	0,00	82,00
Skříň karoserie	15.12.2008	12	0	82,00	0,00	82,00
Výbava karoserie	15.12.2008	12	0	82,00	0,00	82,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	95 554	20 000	1,00	75 554	0,50	58,00
Převodovka	95 554	20 000	1,00	75 554	0,50	58,00
Zadní náprava	95 554	20 000	1,00	75 554	0,50	58,00
Přední náprava + řízení	95 554	20 000	1,00	75 554	0,50	58,00
Skříň karoserie	95 554	20 000	1,00	75 554	0,50	58,00
Výbava karoserie	95 554	20 000	1,00	75 554	0,50	58,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	70,00	0	25,00	23	5,75
Převodovka	100	70,00	0	30,00	7	2,10
Zadní náprava	100	70,00	0	30,00	8	2,40
Přední náprava + řízení	100	70,00	0	30,00	12	3,60
Skříň karoserie	100	70,00	15-	25,50	30	7,65
Výbava karoserie	100	70,00	15-	25,50	20	5,10

Součet THVR = 26,60 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 27 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 317 000 Kč
Zdůvodnění (pramen) ceny totožný model není již v nabídce, výchozí cena dle CEBIA CZ

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 2 125

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 1 675

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	261 984	55 016	317 000
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	4 050	850	4 900
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	257 934	54 166	312 100
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	68 610	14 408	83 018
Časová cena pneu CČPV	1 757	368	2 125
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	1 385	290	1 675
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	71 752	15 066	87 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,50

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelné modely jsou v nabídce v cenách (TIPcars, Cebia) 50/64/69 000,-Kč,

průměr 61 000,-Kč, stav karoserie, absence klimatisace, referentský provoz, zohledněny

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	35 538	7 462	43 000,-Kč

slovy **čtyřicettřítisíce Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. a 4.4.2019 Spr 2575/2018-138 v oborech

Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specialisací posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení, zemědělské a manipulační techniky, autoopravárenství

Zapsán v seznamu znalců Městského soudu v Praze, Spálená 2, 112 16 Praha 2,
pod Identifikačním číslem 10133925.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0861/025/20 znaleckého deníku.

Praze dne 26. 3.2020

Michael Svoboda