

č.4

**ZNALECKÝ POSUDEK č. 1213/086/23***Posudek vyžádal***Český rozhlas  
zřízen zákonem č.484/91 Sb. o Českém rozhlasu  
Vinohradská 12  
120 99 Praha 2  
IČ 45245053  
DIČ CZ45245053***Žádost - opatření čj.***objednávka OBJ/2023/01802/00***Ze dne***06.11.2023***Účel posudku***Odprodej HIM***Reg. značka vozidla***3AT9325****ŠKODA FABIA 1,6 TDi***Termín vypracování posudku***06.01.2024****zpracování 28.12.2023***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena***24.11.2023***Posudek vypracoval***Michael Svoboda  
Znalec v oborech Ekonomika a Strojírenství  
Bělohorská 181  
169 00 Praha 6***Počet stran posudku***7***Počet listů příloh***0***Počet předaných vyhotovení***2****výtisk 1/2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2022 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.*

## I. Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 1.1 Znalecký úkol

Stanovení zbytkové užitnosti, tržní hodnoty použitého motorového vozidla.

## II. Výčet podkladů

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením. Podklady použité pro ocenění jsou považovány za věrohodné.

### 2.1 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou

### 2.2 Seznam příloh

0

### 2.3 Metody použité při stanovení tržní hodnoty

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obvyklá se v tomto případě rovná tržní hodnotě

## III. Nález

### 3.1 Identifikace vozidla

|                            |                               |
|----------------------------|-------------------------------|
| <i>Technický průkaz č.</i> | <b>UF672377</b>               |
| <i>vydán kým</i>           | <b>Škoda a.s.</b>             |
| <i>dne</i>                 | <b>01.11.2013</b>             |
| <i>Osvědčení o reg. č.</i> | <b>UAM243479</b>              |
| <i>vydáno kým</i>          | <b>Magistrát hl. m. Prahy</b> |
| <i>dne</i>                 | <b>27.11.2013</b>             |
| <i>STK platné do</i>       | <b>25.10.2025</b>             |

|                                 | <i>podle TP</i>          | <i>zjištěno na vozidle</i> |
|---------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| <i>Značka a typ vozidla</i>     | <b>Škoda Fabia</b>       | <b>Škoda Fabia</b>         |
| <i>Provedení karoserie</i>      | <b>kombi</b>             | <b>kombi</b>               |
| <i>Druh vozidla</i>             | <b>OA M1</b>             | <b>OA</b>                  |
| <i>Výrobce</i>                  | <b>Škoda a.s.</b>        | <b>Škoda a.s.</b>          |
| <i>Rok výroby</i>               | <b>2013</b>              | <b>2013</b>                |
| <i>VIN (výr. číslo vozidla)</i> | <b>TMBJJ25J6E3066807</b> | <b>TMBJJ25J6E3066807</b>   |
| <i>Barva vozidla</i>            | <b>bílá</b>              | <b>bílá</b>                |
| <i>Objem / druh motoru</i>      | <b>1598 / diesel</b>     | <b>1598 / diesel</b>       |
| <i>Výkon [kW] / typ motoru</i>  | <b>66,0 / CAYB</b>       | <b>66,0 / CAYB</b>         |

*Reg. značka / datum přidělení* **3AT9325** / **27.11.2013**  
*Datum prvního uvedení vozidla do provozu* **27.11.2013**

*Vlastník vozidla* **ČRo Praha**  
*Provozovatel vozidla* **ČRo Praha**  
*Počet držitelů*  
*Stav počítadla ujetých km* **186 669**  
*Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele* **186 669**

**Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.**

### **3.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy**

- a/ podle záznamu v TP* **Bez záznamu.**  
*b/ podle dokladů držitele* **Doklady nepředloženy.**  
*c/ podle sdělení držitele* **pravidelný servis Autoservis Papoušek Praha 17**

### **3.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ**

*Odpovídá* **ANO**

### **3.4 Technický stav vozidla zjištěn**

*Prohlídkou* **ANO**  
*-za účasti* **za zadavatele pan Davida Štichauera**  
*Zkušební jízdou* **ANO v areálu servisu**  
*Datum a místo prohlídky* **24.11.2023 Auto Papoušek Řepy**  
*Datum a místo zkuš. jízdy* **24.11.2023 dtto**  
*Vozidlo řídil* **znalec**  
*Stav vozovky, atmosférické podmínky* **zataženo, sucho**  
*Teplota* **10 °C**  
*Stabilita vozidla v přímé jízdě* **vyhovuje bez směrových úchylek**  
*- při brzdění provozní brzdou* **vyhovuje, aktivní, drží stopu**

### **3.5 Technický stav skupin vozidla**

- a) Motor*  
*Start motoru* **vyhovuje**

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <i>Výkon</i>                | <b>odpovídá</b>  |
| <i>Volnoběh</i>             | <b>odpovídá</b>  |
| <i>Běh v otáčkách</i>       | <b>vyhovuje</b>  |
| <i>Hlučnost</i>             | <b>nevykazuje</b>  |
| <i>Kouřivost</i>            | <b>nezvýšená</b>   |
| <b>b) Spojka</b>            |  |
| <i>Vůle pedálu</i>          | <b>odpovídá</b>  |
| <i>Rozjezd vozidla</i>      | <b>odpovídá</b>  |
| <b>c) Převodovka</b>        |  |
| <i>Hlučnost</i>             | <b>nezvýšená</b>   |
| <i>Těsnost - únik oleje</i> | <b>bez netěsnosti</b>  |
| <i>Řazení</i>               | <b>OK mechanické</b>   |
| <i>Volnoběh</i>             | <b>vyhovuje</b>  |
| <b>d) Přední náprava</b>    |  |
| <i>Vozová kola</i>          | <b>ocelové disky, chybí poklice</b>                          |
| <i>Stav</i>                 | <b>odpovídá době provozu, ocelové disky, chybí poklice</b>   |
| <b>e) Zadní náprava</b>     |  |
| <i>Stav</i>                 | <b>odpovídá době provozu</b>                                 |
| <i>Vozová kola</i>          | <b>ocelové disky chybí poklice</b>                           |
| <b>f) Skříň karoserie</b>   |  |
| <i>Lak</i>                  | <b>měřen na 12 místech 114-393 mic</b>                       |
| <i>Celkový stav</i>         | <b>Odpovídá továrnímu provedení a opravám</b>                |
| <i>Opravené</i>             | <b>LZ bok lak 393 mic a PZ dveře lak 205 mic</b>             |
| <i>Stav dílů</i>            | <b>Koroze, na hranách dílů</b>                               |
|                             | <b>Poškození: přední kapota, PP dveře a zadní dveře</b>      |
| <b>g) Příslušenství</b>     |  |
| <i>Interiér</i>             | <b>opotřebený</b>  |
| <i>Exteriér</i>             | <b>kompletní, opotřebený, oděrky na př. i zad. nárazníku</b> |

### 3.6 Pneumatiky

| Typ a rozměr prvomontáže | Cena  | Typ a rozměr na vozidle | Cena  | THP | Poz. |
|--------------------------|-------|-------------------------|-------|-----|------|
| 185/60 R14 82T           | 1 450 | 185/55 R15 Kleber       | 2 500 | 30  | LP   |
| 185/60 R14 82T           | 1 450 | 185/55 R15 Kleber       | 2 500 | 30  | PP   |
| 185/60 R14 82T           | 1 450 | 185/55 R15 Kleber       | 2 500 | 30  | LZ   |
| 185/60 R14 82T           | 1 450 | 185/55 R15 Kleber       | 2 500 | 30  | PZ   |

#### Rezerva

|                |       |                |       |    |    |
|----------------|-------|----------------|-------|----|----|
| 185/60 R14 82T | 1 450 | 185/60 R14 82T | 1 450 | 60 | R1 |
|----------------|-------|----------------|-------|----|----|

|                                     |                 |
|-------------------------------------|-----------------|
| <i>Výchozí cena</i>                 | 7 250 Kč        |
| <i>Výchozí cena</i>                 | 11 450 Kč       |
| <i>Celková cena pneu na vozidle</i> | <b>3 870 Kč</b> |

## IV. Posudek

### 4.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 4.1.1 Výpočet základní amortizace

|          |   |
|----------|---|
| <b>5</b> | - skupina vozidla                                   |
| <b>6</b> | - datum uvedení do provozu (datum generální opravy) |
| <b>7</b> | - doba provozu skupiny - ROKY                       |

- 8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
 9 - procenta srážky za roky provozu  
 10 - procenta srážky za měsíce provozu  
 ZAD - základní amortizace za dobu (%)

| 5                  | 6          | 7  | 8 | 9     | 10   | ZAD   |
|--------------------|------------|----|---|-------|------|-------|
| Vozidlo jako celek | 27.11.2013 | 11 | 0 | 78,00 | 0,00 | 78,00 |

- 11 - skupina vozidla  
 PKM - počet ujetých km skupiny vozu  
 12 - první část kilometrů  
 13 - procenta srážky za první část kilometrů  
 14 - další část kilometrů  
 15 - procenta srážky za další část kilometrů  
 ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

| 11                 | PKM     | 12     | 13   | 14      | 15   | ZAP    |
|--------------------|---------|--------|------|---------|------|--------|
| Vozidlo jako celek | 186 669 | 20 000 | 1,00 | 166 669 | 0,50 | 100,00 |

#### 4.1.2 Výpočet redukované zbytkové užitnosti vozidla

- VUs - výchozí užitnost  
 ZAs - základní amortizace  
 c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce  
 ZUs - zbytková užitnost skupiny ke dni ocenění  
 PDs - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku  
 PZUs - poměrná zbytková užitnost skupiny

| Skupina vozidla    | VUs % | Za %  | c % | ZUs % | PDs % | PZUs % |
|--------------------|-------|-------|-----|-------|-------|--------|
| Vozidlo jako celek | 100   | 89,00 | 0   | 11,00 | 100   | 11,00  |

Redukovaná zbytková užitnost **11,00 %**  
 Stanovena individuálně **15%**

#### 4.2 Stanovení výchozí hodnoty - HNv

Výše výchozí ceny vozidla 397 900 Kč  
 Zdůvodnění (pramen) ceny protokol Cebia

#### 4.3 Časová hodnota pneu na vozidle HVpv

3 725

#### 4.4 Výpočet časové hodnoty vozidla HČ

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| Výchozí cena HNv                    | Cena Kč vč.DPH |
| Výchozí hodnota pneu (odečet)       | 397 900 Kč     |
| Redukovaná hodnota vozidla bez pneu | 7 250 Kč       |
| ZUv vozidla bez pneu vyjádřeno v Kč | 390 650 Kč     |
| Časová hodnota pneu HVpv            | 58 297 Kč      |
| Časová hodnota vozu HČ              | 3 870 Kč       |
|                                     | 62 467 Kč      |

#### 4.5 Výpočet tržní hodnoty vozidla = $H\check{C}v \times KP$

Koeficient prodejnosti KP **1,00**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti: základní výbava, poškození karoserie  
druh provozu referentského vozidla zohledněn (více řidičů, krátké trasy).  
Na trhu je snížený zájem o vozidla s dieselovým pohonem.

Nabídka srovnatelných vozidel na trhu v místě a čase v cenách:

| Fabia combi diesel |        |         |          |
|--------------------|--------|---------|----------|
| vedení do provozu  | Km     | Cena Kč | zdroj    |
| 2013               | 177000 | 110000  | Tip Cars |
| 2013               | 173000 | 119000  | Tip Cars |
| 2013               | 118000 | 100000  | SAuto    |
| průměr             |        | 109000  |          |

Obvyklá hodnota vozidla  $HO = H\check{C} \cdot KP$

|               |               |                    |
|---------------|---------------|--------------------|
| bez DPH       | DPH           | vč.DPH             |
| <b>51 239</b> | <b>10 760</b> | <b>62 000,- Kč</b> |

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

=====

#### V. Odůvodnění

Vozidlo bylo oceněno běžným způsobem vč. provedení prohlídky.

Zohledněn charakter provozu referentského vozidla, více řidičů, krátké jízdy

#### VI. Závěr

**Znalecký úkol:**

**Stanovení zbytkové užitnosti, obvyklé ceny/ tržní hodnoty použitého motorového vozidla.**

**Odpověď:**

-Zbytková užitnost vozidla je 15%

-Hodnota tržní vozidla **THv 62 000,- Kč**

**Znalecká doložka**

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. a 4.4.2019 Spr. 2575/2018-138 a Spr.3325/2020-37 z 22.4.2021 v oborech Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací motorových, nemotorových, historických vozidel a strojů.

Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specializací posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení, zemědělské a manipulační techniky, autoopravárenství

**Zapsán v seznamu znalců MS ČR pod Identifikačním číslem 10133925.**

**Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 087155/2023 evidence MS**

Praze dne 28.12.2023

Michael Svoboda