

8)

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0911/075/20*Posudek vyžádal*

Český rozhlas
zřízen zákonem č.484/91 Sb o Českém rozhlasu
Praha 2 Vinohradská 12
120 00
IČ 45245053
DIČ CZ45245053

*Žádost - opatření čj.***Objednávka OBJ2020/00733/00***Ze dne***08.10.2020***Účel posudku***Odprodej HIM***Reg. značka vozidla***3AT 5025*****ŠKODA Fabia II 1,6 TDI kombi****Termín vypracování posudku* **16.11.2020***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **02.11.2020***Posudek vypracoval*

Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha 6

Počet listů posudku včetně obálky **7***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.
Skutečnosti sdělené žadatelem.
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UF 671527
vydán kým	Škoda a.s.
dne	25.10.2013
Osvědčení o reg. č.	UAM406574
vydáno kým	mag.Praha
dne	11.11.2013
STK platné do	07.11.2021

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	ŠKODA Fabia 1,6TDi	ŠKODA Fabia 1,6TDi
<i>Provedení karoserie</i>	Kombi 5 míst	Kombi 5 míst
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil kombi M1	Osobní automobil kombi M1
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. ČR	ŠKODA auto a.s. ČR
<i>Rok výroby</i>	2013	2013
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBJJ25J9E3064557	TMBJJ25J9E3064557
<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Objem / druh motoru</i>	1598 / vznětový NM	1598 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	66,0 / CAYB	66,0 / CAYB
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	3AT 5025	/ 11.11.2013
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	11.11.2013	
<i>Vlastník vozidla</i>	Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	159 875	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	159 875	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **pravidelný servis Škoda TRIO HK, Barth HK**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

<i>Prohlídkou</i>	ANO
<i>-za účasti</i>	zástupce zadavatele, pana Romana Košíka
<i>Zkušební jízdou</i>	ANO
<i>Datum a místo prohlídky</i>	2.11.2020 Praha 2 garáže Slovan
<i>Datum a místo zkuš. jízdy</i>	2.11.2020 dtto
<i>Vozidlo řídil</i>	řidič zadavatele
<i>Stav vozovky, atmosférické podmínky</i>	sucho, počasí jasno
<i>Teplota</i>	12 °C
<i>Stabilita vozidla v přímé jízdě</i>	vyhovuje bez směrových úchylek
<i>- při brzdění provozní brzdou</i>	vyhovuje, aktivní, drží stopu

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	vyhovuje
Výkon	odpovídá
Volnoběh	odpovídá
Běh v otáčkách	odpovídá
Hlučnost	nevykazuje
Kouřivost	nezvýšená

b) Spojka

Vůle pedálu	malá vůle
Rozjezd vozidla	odpovídá

c) Převodovka

Hlučnost	nezvýšená
Těsnost - únik oleje	bez netěsnosti
Řazení	OK mechanické
Volnoběh	vyhovuje

d) Skříň karoserie

Lak	měřen na 12 místech 68-142mic
Celkový stav	neodpovídá továrnímu provedení, nese stopy oprav

Stav dílů

Blatníky			
LP	70	PP	68
Dveře			
LP	81	PP	80
LZ	72	PZ	69
Bok karoserie			
L	84	P	142
Střecha	70		
Víko zav. prostoru	71		
Víko mot. prostoru	64		

Jiné poškození

drobné oděrky, stopy polepu ČRO

Poznámka

e) Příslušenství a výbava karoserie

Topení, ventilátor	AC manuální
--------------------	--------------------

Jiné poškození	bez poklic
----------------	-------------------

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Barum 195/55 R15	1 316	Hankook W 185/55 R15	1 474	25	LP
Barum 195/55 R15	1 316	Hankook W 185/55 R15	1 474	25	PP
Barum 195/55 R15	1 316	Hankook W 185/55 R15	1 474	25	LZ
Barum 195/55 R15	1 316	Hankook W 185/55 R15	1 474	25	PZ

Rezerva

Barum 195/55 R15	1 316	Hankook W 185/55 R15	1 474	25	R1
------------------	-------	----------------------	-------	----	----

Výchozí cena CNPP
 Výchozí cena CNPV
 Celková cena pneu na vozidle CČPV

6 580 Kč
 7 370 Kč
1 840 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
sada 4 kompletních kol, plech disky Tomket195/55R15	1	7 200	5	komplet	20	1 440

Součet CČVM **1 440 Kč**
 Součet VCVM **7 200 Kč**

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Vozidlo jako celek	11.11.2013	7	0	60,00	0,00	60,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Vozidlo jako celek	159 875	20 000	1,00	139 875	0,50	90,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce

THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Vozidlo jako celek	100	75,00	0	23,00	100	23,00

Součet THVR = 23,00 %

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 23,00 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 425 000 Kč
Stanovená znalcem
Zdůvodnění (pramen) ceny model Fabia diesel není již v nabídce, cena dle CEBIA,
poslední známá cena

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 840

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 1 440

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Kč	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena vč.
DPH			
Výchozí cena CN	351 240	73 760	425 000
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	5 439	1 141	6 580
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	345 802	72 618	418 420
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	79 534	16 702	96 236
Časová cena pneu CČPV	1 521	319	1 840
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	1 191	249	1 440
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	82 246	17 270	100 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,80

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelná vozidla jsou v nabídce
 v cenách 99/100/117 000,-Kč, průměr 105 000,-Kč
 stav karoserie a charakter provozu vozidla zohledněno
 vzorový inzerát

<https://www.tipcars.com/skoda-fabia/mbi/nafta/skoda-fabia-1-6-tdi-serv-nha-klima-7045976.html>

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	66 116	13 884	80 000,-Kč

slovy **osmdesáttisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. a 4.4.2019 Spr 2575/2018-138 v oborech

Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specialisací posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení, zemědělské a manipulační techniky, autoopravárenství

Zapsán v seznamu znalců Městského soudu v Praze, Spálená 2, 112 16 Praha 2,
pod Identifikačním číslem 10133925.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0911/075/20 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle objednávky

Praze dne 12.11.2020

Michael Svoboda