

2)

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0904/068/20*Posudek vyžádal***Český rozhlas
zřízen zákonem č.484/91 Sb. o Českém rozhlasu
Praha 2 Vinohradská 12
120 00
IČ 45245053
DIČ CZ45245053***Žádost - opatření čj.***Objednávka OBJ2020/00733/00***Ze dne***08.10.2020***Účel posudku***Odprodej HIM***Reg. značka vozidla***3AZ 8349*****ŠKODA Fabia II 1,6 TDI kombi****Termín vypracování posudku* **16.11.2020***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **02.11.2020***Posudek vypracoval***Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **7***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.
Skutečnosti sdělené žadatelem.
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UF699809
<i>vydán kým</i>	ŠKODA a.s.
<i>dne</i>	31.03.2014
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAM635714
<i>vydáno kým</i>	mag. Praha
<i>dne</i>	09.04.2014
<i>STK platné do</i>	04.03.2022

podle TP

zjištěno na vozidle

<i>Značka a typ vozidla</i>	ŠKODA Fabia II 1,6 TDi	ŠKODA Fabia II 1,6 TDi
<i>Provedení karoserie</i>	Kombi 5 míst	Kombi 5 míst
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil kombi M1	Osobní automobil kombi M1
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. ČR	ŠKODA auto a.s. ČR
<i>Rok výroby</i>	2014	2014
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBJJ2532E3120418	TMBJJ2532E3120418

<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Objem / druh motoru</i>	1598 / vznětový NM	1598 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	66,0 / CAYB	66,0 / CAYB

<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	3AZ 8349	/ 09.04.2014
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	09.04.2014	

<i>Vlastník vozidla</i>	Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto
<i>Počet držitelů</i>	1
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	150 902
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	150 902

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Pravidelný servis Škoda (el. servisní knížka)**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

<i>Prohlídkou</i>	ANO
<i>-za účasti</i>	zástupce zadavatele, pana Romana Košíka
<i>Zkušební jízdou</i>	ANO
<i>Datum a místo prohlídky</i>	2.11.2020 areál zadavatele
<i>Datum a místo zkuš. jízdy</i>	2.11.2020 dtto Praha2
<i>Vozidlo řídil</i>	řidič zadavatele
<i>Stav vozovky, atmosférické podmínky</i>	sucho, polojasno
<i>Teplota</i>	12 °C
<i>Stabilita vozidla v přímé jízdě</i>	vyhovuje bez směrových úchylek
<i>- při brzdění provozní brzdou</i>	vyhovuje, aktivní, drží stopu

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	vyhovuje	
Výkon	odpovídá	
Volnoběh	odpovídá	
Běh v otáčkách	odpovídá	
Hlučnost	nevykazuje	
Kouřivost	nezvýšená	
Akcelerace vozidla		odpovídá

b) Spojka

Vůle pedálu		odpovídá
Rozjezd vozidla		odpovídá
Jiné poškození		

c) Převodovka

Hlučnost		nezvýšená
Těsnost - únik oleje		bez netěsnosti
Řazení		OK mechanické
Volnoběh		vyhovuje

d) Skříň karoserie

Lak	měřen na 12 místech 99-137mic	
Celkový stav		
Stav dílů		
Blatníky		
LP 64		PP 71
Dveře		
LP 83		PP 78
LZ 76		PZ 83
Bok karoserie		
L 73		P 76
Dveřní prahy		
L		P poškozen
Střecha	91	
Víko zav. prostoru	70	
Víko mot. prostoru	83	

e) Příslušenství a výbava karoserie

Topení, ventilátor	klimatisace manuální
--------------------	----------------------

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Barum 195/55 R15	1 316	Barum 195/55 R15	1 316	25	LP
Barum 195/55 R15	1 316	Barum 195/55 R15	1 316	25	PP
Barum 195/55 R15	1 316	Barum 195/55 R15	1 316	25	LZ
Barum 195/55 R15	1 316	Barum 195/55 R15	1 316	25	PZ

Rezerva

Barum 195/55 R15	1 316	Barum 195/55 R15	1 316	40	R1
------------------	-------	------------------	-------	----	----

Výchozí cena CNPP	6 580 Kč
Výchozí cena CNPV	6 580 Kč
Celková cena pneu na vozidle CČPV	1 842 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
sada 4 kompletních kol plechové disky pneu Hankook W 185/55 R15	1	9 500	7	komplet	20	1 900

Součet CČVM **1 900 Kč**
Součet VCVM **9 500 Kč**

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Vozidlo jako celek	9. 4.2014	7	0	60,00	0,00	60,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Vozidlo jako celek	150 902	20 000	1,00	130 902	0,50	85,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce

THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Vozidlo jako celek	100	72,75	0	25,00	100	25,00

Součet THVR = 25,00 %

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 25,00 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 425 500 Kč

Zdůvodnění (pramen) ceny model Fabia diesel není již v nabídce, cena dle CEBIA,
 poslední známá cena 425 500,-

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 842

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 1 900

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Kč	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena vč.
DPH			
Výchozí cena CN	351 653	73 847	425 500
500			
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	5 439	1 141	6 580
580			
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	346 215	72 705	418 920
920			
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	86 554	18 176	104 730
730			
Časová cena pneu CČPV	1 523	319	1 842
842			
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	1 571	329	1 900
900			
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	89 648	18 824	108 472
108 000			

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,80**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**srovnatelná vozidla jsou v nabídce v cenách 99/100/117 000,-Kč, průměr 105 000,-Kč
stav karoserie a charakter provozu vozidla zohledněno**

vzorový inzerát <https://www.tipcars.com/skoda-fabia/kombi/nafta/skoda-fabia-1-6-tdi-serv-kniha-klima-7045976.html>

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	71 901	15 099	87 000,-Kč

slovy **osmdesátsedmtisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné vybavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. a 4.4.2019 Spr 2575/2018-138 v oborech

Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specialisací posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení, zemědělské a manipulační techniky, autoopravenství

Zapsán v seznamu znalců Městského soudu v Praze, Spálená 2, 112 16 Praha 2,
pod Identifikačním číslem 10133925.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0904/068/20 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle objednávky OBJ2020/00733/00

Praze dne 8.11.2020

Michael Svoboda