

IV

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0859/023/20*Posudek vyžádal*

Český rozhlas
zřízen zákonem č.484/91 Sb o Českém rozhlasu
Praha 2 Vinohradská 12
120 00
IČ 45245053
DIČ CZ45245053

*Žádost - opatření čj.***Objednávka 093-02/20=94440***Ze dne***20.02.2020***Účel posudku***vyřazení HIM-odprodej vozidla***Reg. značka vozidla***1AK 5355*****ŠKODA Fabia II 1,4 16V kombi****Termín vypracování posudku* **31.03.2020***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **17.03.2020***Posudek vypracoval*

Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha 6

Počet stran posudku včetně obálky **7***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.
Skutečnosti sdělené žadatelem.
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UD698319
<i>vydán kým</i>	ŠKODA auto
<i>dne</i>	11.11.2009
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAG982091
<i>vydáno kým</i>	mag.Praha
<i>dne</i>	19.11.2009
<i>STK platné do</i>	08.10.2021

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	ŠKODA Fabia 1,4 16V	ŠKODA Fabia 1,4 16V
<i>Provedení karoserie</i>	Kombi 5 míst	Kombi 5 míst
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil kombi	Osobní automobil kombi
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. ČR	ŠKODA auto a.s. ČR
<i>Rok výroby</i>	2009	2009
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBGC25J3A3122287	TMBGC25J3A3122287
<i>Barva vozidla</i>	bílá 1026	bílá 1026
<i>Objem / druh motoru</i>	1390 / zážehový BA	1390 / zážehový BA
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	63,0 / BXW	63,0 / BXW
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	1AK 5355	/ 19.11.2009
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	19.11.2009	
<i>Vlastník vozidla</i>	Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	160 989	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	160 989	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele servisní knížka, pravidelný servis ŠKODA

c/ podle sdělení držitele **dtto**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

<i>Prohlídkou</i>	ANO
<i>-za účasti</i>	pana Davida Štichauera
<i>Zkušební jízdou</i>	ANO v areálu zadavatele
<i>Datum a místo prohlídky</i>	17. 3.2020 Praha 3 garáže Slovan
<i>Datum a místo zkuš. jízdy</i>	17. 3.2020 dtto
<i>Vozidlo řídil</i>	zadavatel
<i>Stav vozovky, atmosférické podmínky</i>	zataženo, polojasno
<i>Teplota</i>	4 °C
<i>Stabilita vozidla v přímé jízdě</i>	vyhovuje bez směrových úchylek
<i>- při brzdění provozní brzdou</i>	vyhovuje, aktivní, drží stopu

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
sada 4ks kol ocelový ráfek + pneu Tomket	1	7 500	5	komplet	30	2 250
tažné zařízení, Defendlock	1	6 500	11	komplet	20	1 300

Součet CČVM

3 550 Kč

Součet VCVM

14 000 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	19.11.2009	11	0	78,00	0,00	78,00
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	19.11.2009	11	0	78,00	0,00	78,00
Přední náprava + mech. řízení	19.11.2009	11	0	78,00	0,00	78,00
Rám	19.11.2009	11	0	78,00	0,00	78,00
Skříň karoserie	19.11.2009	11	0	78,00	0,00	78,00
Výbava karoserie	19.11.2009	11	0	78,00	0,00	78,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	160 989	20 000	1,00	140 989	0,50	90,50
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	160 989	20 000	1,00	140 989	0,50	90,50
Přední náprava + mech. řízení	160 989	20 000	1,00	140 989	0,50	90,50
Rám	160 989	20 000	1,00	140 989	0,50	90,50

Skříň karoserie	160 989	20 000	1,00	140 989	0,50	90,50
Výbava karoserie	160 989	20 000	1,00	140 989	0,50	90,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	84,25	0	15,75	20	3,15
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	100	84,25	0	15,75	15	2,36
Přední náprava + mech. řízení	100	84,25	0	15,75	10	1,57
Rám	100	84,25	0	15,75	2	0,31
Skříň karoserie	100	84,25	0	15,75	23	3,62
Výbava karoserie	100	84,25	0	15,75	30	4,72

Součet THVR = 15,73 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 16 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 333 900 Kč

Zdůvodnění (pramen) ceny ceník Klokočka Škoda dealer 333900,-Kč
akční model 125 let 1.0 70kW

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 2 585

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 3 550

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
	275 951	57 949	333 900

<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	5 166	1 084	6 250
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	270 786	56 864	327 650
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	42 595	8 944	51 539
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	2 137	448	2 585
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	2 934	616	3 550
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	47 666	10 008	58 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **1,00**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti **rovnatelná vozidla jsou v nabídce od 68/89/94 000,-Kč průměr 83 000,-Kč poškození karoserie, nekvalitní oprava l. boku, referentský provoz vozidla zohledněno.**

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	47 934	10 066	58 000,-Kč

slovy **padesátosmtisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. a 4.4.2019 Spr 2575/2018-138 v oborech

Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specialisací posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení, zemědělské a manipulační techniky, autoopravárenství

Zapsán v seznamu znalců Městského soudu v Praze, Spálená 2, 112 16 Praha 2,
pod Identifikačním číslem 10133925.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0859/023/20 znaleckého deníku.

Praze dne 25. 3.2020

Michael Svoboda