

3

ZNALECKÝ POSUDEK č. 1057/021/22*Posudek vyžádal*

Český rozhlas
zřízen zákonem č.484/91 Sb o Českém rozhlasu
Praha 2 Vinohradská 12
120 99
IČ 45245053
DIČ CZ45245053

*Žádost - opatření čj.***objednávka***Ze dne***09.03.2022***Účel posudku***Odprodej HIM***Reg. značka vozidla***1AV 4997****ŠKODA Fabia 1,6 TDi kombi** *Ambition**Termín vypracování posudku***9. 4.2022****zpracování 6.4.2022***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena***22.03.2022***Posudek vypracoval*

Michael Svoboda
Znalec v oborech Ekonomika a
Strojírenství
Bělohorská 181
169 00 Praha 6

*Počet stran posudku***7***Počet listů příloh***1***Počet předaných vyhotovení***2 výtisk 2/2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2005/2022 doporučeného
Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.*

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.
Skutečnosti sdělené žadatelem.
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UD920280
vydán kým	Škoda auto
dne	04.08.2010
Osvědčení o reg. č.	UAH852335
vydáno kým	mag.Praha
dne	10.08.2010
STK platné do	03.08.2022

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	ŠKODA Fabia 1,6TDi	ŠKODA Fabia 1,6TDi II.gen
<i>Provedení karoserie</i>	Kombi	Kombi
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil kombi	Osobní automobil kombi
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. ČR	ŠKODA auto a.s. ČR
<i>Rok výroby</i>	2010	2010
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBJJ25J4B3063134	TMBJJ25J4B3063134
<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Objem / druh motoru</i>	1598 / vznětový NM	1598 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	66,0 / CAYB	66,0 / CAYB
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	1AV 4997	/ 10.08.2010
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	10.08.2010	
<i>Vlastník vozidla</i>	Zadavatel	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	131 631	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	131 631	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **pravidelný servis Ústí n Labem Rachlík**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
-za účasti **zadavatele**
Zkušební jízdou **ANO v areálu zadavatele**
Datum a místo prohlídky **22. 3.2022 Praha2**
Datum a místo zkuš. jízdy **22. 3.2022 dtto**
Vozidlo řídil **znalec**
Stav vozovky, atmosférické podmínky **polojasno sucho**

Teplota **6 °C**
Stabilita vozidla v přímé jízdě **vyhovuje bez směrových úchylek**
- při brzdění provozní brzdou **vyhovuje, aktivní, drží stopu**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	vyhovuje
Výkon	odpovídá
Volnoběh	odpovídá
Běh v otáčkách	nepravidelný
Hlučnost	nevykazuje
Kouřivost	nezvýšená

b) Spojka

Vůle pedálu	malá vůle
Rozjezd vozidla	odpovídá

c) Převodovka

Hlučnost	nezvýšená
Těsnost - únik oleje	bez netěsnosti
Řazení	OK mechanické
Volnoběh	vyhovuje

d) Skříň karoserie

Lak	lak měřen na 12 místech 99-247113-177mic
Celkový stav	Odpovídá továrnímu provedení + prováděné opravy

Stav dílů

Blatníky			
LP 133	PP	113	pošk.
Dveře			
LP 137	PP	135	
LZ 127 pošk.	PZ	113	
Bok karoserie			
L 131	P	113	
Střecha		177	
Víko zav. prostoru		117	
Víko mot. prostoru		127	

Jiné poškození

poškození l.z dv; p.p. blatník; zadní nárazník

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
barum 185/55 R15	1 859	Hankook 185/55 R15	1 706	30	LP
barum 185/55 R15	1 859	Hankook 185/55 R15	1 706	30	PP
barum 185/55 R15	1 859	Hankook 185/55 R15	1 706	30	LZ
barum 185/55 R15	1 859	Hankook 185/55 R15	1 706	30	PZ

Rezerva

barum 185/55 R15	1 859	Barum 185/55 R15	1 859	30	R1
------------------	-------	------------------	-------	----	----

Výchozí cena CNPP	9 295 Kč
Výchozí cena CNPV	8 683 Kč
Celková cena pneu na vozidle CČPV	2 601 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
Construct	1	6 500	12	komplet	20	1 300
sada 4ks kol ocelový ráfek + pneu Tomket	1	8 900	12	komplet	20	1 780

Součet CČVM **3 080 Kč**

Součet VCVM **15 400 Kč**

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla/ ZU zbytková užítost

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Vozidlo jako celek	10. 8.2010	12	0	82,00	0,00	82,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Vozidlo jako celek	131 631	20 000	1,00	111 631	0,50	76,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Vozidlo jako celek	100	79,00	0	21,00	100	21,00

Součet THVR = 21,00 %

Zbytková užitnost vozidla= 21,00 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 387 000 Kč
Stanovená znalcem poslední známá cena
Zdůvodnění (pramen) ceny protokol Cebia

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 2 601

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 3 080

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	319 835	67 165	387 000
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	7 682	1 613	9 295
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	312 153	65 552	377 705
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	65 553	13 765	79 318
Časová cena pneu CČPV	2 150	451	2 601
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	2 546	534	3 080
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	70 249	14 750	85 000

2.6 Výpočet TH tržní hodnoty vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,80

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

rovnatelná vozidla jsou v nabídce 99/85/96/65 000,-Kč

průměr 86 000,-Kč

stav karoserie, poškození, slabá AKU a neznámkový servis, zohledněno

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	56 199	11 801	68 000,-Kč

slovy šedesátosmtisíc Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka**Znalecká doložka**

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. a 4.4.2019 Spr 2575/2018-138 a Spr.3325/2020-37 z 22.4.2021 v oborech Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací motorových, nemotorových, historických vozidel a strojů.

Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specializací posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení, zemědělské a manipulační techniky, autoopravárenství

Zapsán v seznamu znalců MS ČR pod Identifikačním číslem 10133925.

Praze dne 6. 4.2022

Michael Svoboda