

č.5

**ZNALCKÝ POSUDEK č. 1214/087/23***Posudek vyžádal***Český rozhlas**  
zřízen zákonem č.484/91 Sb. o Českém rozhlasu  
**Vinohradská 12**  
**120 99 Praha 2**  
**IČ 45245053**  
**DIČ CZ45245053***Žádost - opatření čj.***objednávka OBJ/2023/01802/00***Ze dne***06.11.2023***Účel posudku***Odprodej HIM***Reg. značka vozidla***5AN 6348****ŠKODA Fabia 1,TDi kombi***Termín vypracování posudku***06.01.2024****zpracování 29.12.2023***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena***21.11.2023***Posudek vypracoval***Michael Svoboda**  
**Znalec v oborech Ekonomika a**  
**Strojírenství**  
**Bělohorská 181**  
**169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **7***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2** **výtisk 2/2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.*

## I. Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 1.1 Znalecký úkol

Stanovení zbytkové užitnosti a tržní hodnoty použitého motorového vozidla.

## II. výčet podkladů

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 2.1 Další použité podklady

Technický průkaz.  
Skutečnosti sdělené žadatelem.  
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

### 2.2 Seznam příloh

foto

### 2.3 Metody použité při stanovení obvyklé ceny/ tržní hodnoty

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obvyklá se v tomto případě rovná ceně tržní hodnotě

## III. Nález

### 3.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UH 234275
vydán kým	Škoda a.s.
dne	06.06.2016
Osvědčení o reg. č.	UAQ757058
vydáno kým	mag.Praha
dne	20.06.2016
STK platné do	20. 6.2024

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
Značka a typ vozidla	ŠKODA Fabia 1,4 TDi	ŠKODA Fabia 1,4 TDi
Provedení karoserie	Kombi	Kombi
Druh vozidla	Osobní automobil M1	Osobní automobil
Výrobce	ŠKODA auto a.s. ČR	ŠKODA auto a.s. ČR
Rok výroby	2016	2016
VIN (výr. číslo vozidla)	TMBJJ6NJ0HZ006202	TMBJJ6NJ0HZ006202
Obchodní třída	B	
Barva vozidla	bílá	bílá
Objem / druh motoru	1422 / vznětový NM	1422 / vznětový NM
Výkon [kW] / typ motoru	66/ CUS	

Reg. značka / datum přidělení **5AN 6348** / **20.06.2016**  
 Datum prvního uvedení vozidla do provozu **20.06.2016**

Vlastník vozidla **Zadavatel**  
 Provozovatel vozidla **dtto**  
 Počet držitelů **1**  
 Stav počítadla ujetých km **186 974**  
 Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **186 974**

**Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.**

### **3.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy**

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Pravidelný servis Auto Papoušek Praha**

### **3.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ**

Odpovídá **ANO**

### **3.4 Technický stav vozidla zjištěn**

Prohlídkou **ANO**  
 -za účasti **za zadavatele pan David Štichauer**  
 Zkušební jízdou **ANO**  
 Datum a místo prohlídky **21.11.2023 Praha Auto Papoušek**  
 Datum a místo zkuš. jízdy **21.11.2023 dtto**  
 Vozidlo řídil **znalec**  
 Stav vozovky, atmosférické podmínky **zataženo, sucho**

Teplota **10 °C**  
 Stabilita vozidla v přímé jízdě **vyhovuje bez směrových úchylek**  
 - při brzdění provozní brzdou **vyhovuje, aktivní, drží stopu**

### 3.5 Technický stav skupin vozidla

#### a) Motor

Start motoru	vyhovuje
Výkon	odpovídá
Volnoběh	odpovídá
Běh v otáčkách	vyhovuje
Hlučnost	nevykazuje
Kouřivost	nezvýšená

#### b) Spojka

Vůle pedálu	malá vůle
Rozjezd vozidla	zabírá později

#### c) Převodovka

Hlučnost	nezvýšená
Těsnost - únik oleje	bez netěsnosti
Řazení	OK mechanické
Volnoběh	vyhovuje

#### d) Skříň karoserie

Lak	lak měřen na 12 místech 179-191mic
Celkový stav	Odpovídá továrnímu provedení
Stav dílů	

#### e) Příslušenství a výbava karoserie

Nárazníky zadní	poškozený odřeny
-----------------	------------------

### 3.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Barum 185/60 R15	1 211	Kleber 185/60 R15	1 358	40	LP
Barum 185/60 R15	1 211	Kleber 185/60 R15	1 358	40	PP
Barum 185/60 R15	1 211	Kleber 185/60 R15	1 358	40	LZ
Barum 185/60 R15	1 211	Kleber 185/60 R15	1 358	40	PZ

#### Rezerva

Barum 185/60 R15	1 211	Kleber 185/60 R15	1 358	40	R1
------------------	-------	-------------------	-------	----	----

Výchozí cena CNPP	6 055 Kč
Výchozí cena CNPV	6 790 Kč
Celková cena pneu na vozidle CČPV	2 715 Kč

## IV. Posudek

### 4.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 4.1.1 Výpočet základní amortizace

5	- skupina vozidla
6	- datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7	- doba provozu skupiny - ROKY
8	- doba provozu skupiny - MĚSÍCE

- 9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>ZAD</b>
Vozidlo jako celek	20. 6.2016	8	0	65,00	0,00	65,00

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

<b>11</b>	<b>PKM</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>ZAP</b>
Vozidlo jako celek	186 974	20 000	1,00	166 974	0,50	100,00

#### 4.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- VUs** - výchozí užítlost  
**ZAs** - základní amortizace  
**c** - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce  
**ZUs** - zbytková užítlost skupiny ke dni ocenění  
**PDs** - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku  
**PZUs** - poměrná zbytková užítlost skupiny

<b>Skupina vozidla</b>	<b>VUs %</b>	<b>ZAs %</b>	<b>c %</b>	<b>ZUs%</b>	<b>PDs %</b>	<b>PZUs %</b>
Vozidlo jako celek	100	82,50	0	17,5	100	17,5

**Redukovaná zbytková užítlost stanovena individuálně  
vozidlo po době provozu vykazuje plnou funkčnost 25,00 %**

#### 4.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 386 000 Kč  
Stanovená znalecm  
Zdůvodnění (pramen) ceny protokol CEBIA

#### 4.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 2 715

#### 4.5 Výpočet časové hodnoty vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí hodnota HNV	319 009	66 991	386 000
Výchozí hodnota pneu prvomontáže (odečet)	5 005	1 050	6 055
Redukovaná hodnota vozidla bez pneu	314 005	65 940	379 945
ZUv vozidla bez pneu vyjádřená v Kč	78 501	16 485	94 986
Časová hodnota pneu	2 244	471	2 715
<b>Časová hodnota vozu HČv</b>	<b>80 745</b>	<b>16 956</b>	<b>98 000</b>

#### 4.6 Výpočet tržní hodnoty vozidla TH

Koeficient prodejnosti KP **1,10**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelná vozidla jsou v nabídce od 151 000,-Kč (CEBIA)

TipCars

2016 199tkm 156 000

Sauto 194 160 000

průměr 155 000,-Kč

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Tržní hodnota vozidla HČv x . KP	88 430	18 570	<b>107 000,-Kč</b>

slovy **stosedmtisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

=====

#### V. Odůvodnění

Vozidlo bylo oceněno běžným způsobem vč. provedení prohlídky.

Zohledněn charakter provozu referentského vozidla , více řidičů, krátké jízdy, stav karoserie, polepy, poškození.

#### VI. Závěr

Znalecký úkol:

Stanovení zbytkové užitnosti, obvyklé ceny/ tržní hodnoty použitého motorového vozidla.

Odpověď:

-Zbytková užitnost vozidla je 25% individuálně stanovena

-Hodnota tržní vozidla **107 000,-- Kč**

**Znalecká doložka**

**Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. a 4.4.2019 Spr 2575/2018-138 a Spr.3325/2020-37 z 22.4.2021 v oborech Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací motorových, nemotorových, historických vozidel a strojů.**

**Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specializací posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení, zemědělské a manipulační techniky, autoopravárenství**

**Zapsán v seznamu znalců MS ČR pod Identifikačním číslem 10133925.**

**Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 087159/2023 evidence MS.**

Praze dne 28.12.2023

Michael Svoboda