

Posudek č. 9

ZNALECKÝ POSUDEK č.1307/087/24

Posudek vyžádal

Český rozhlas

zřízen zákonem č.484/91 Sb. o Českém rozhlasu

Praha 2 Vinohradská 12

120 99

IČ 45245053

DIČ CZ45245053

Žádost - opatření čj.

objednávka OBJ2024/00410/00

Ze dne

09.10.2024

Účel posudku

Odprodej HIM

Reg. značka vozidla

3AZ5479

Škoda Octavia III combi 1.6 TDi

Termín vypracování posudku

22.11.2024

zpracování 10.11.2024

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

22.10.2024

Posudek vypracoval

Michael Svoboda

Znalec v oborech Ekonomika a Strojírenství

Bělohorská 181

169 00 Praha 6

Počet stran posudku

8

Počet listů příloh

0

Počet předaných vyhotovení

2

výtisk 1/2

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2022 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

I. Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

1.1 Znalecký úkol

Stanovení zbytkové užitnosti, obvyklé ceny/ tržní hodnoty použitého motorového vozidla.

II. Výčet podkladů

Posudek zpracován dle podkladů dodaných zadavatelem, TP, inzeráty z webu, protokol Cebia, archiv znalce.

Znalecký posudek byl vypracován podle zadání objednatele. Znalci nebyly položeny žádné doplňující otázky.

2.1 Další použité podklady

Technický průkaz

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

Skutečnosti sdělené zadavatelem s vlivem na přesnost závěru ZP

Údaje o opravách a technickém stavu, provozní vlastnosti vozidla

Věrohodnost zdroje dat: Podklady použité pro ocenění jsou považovány za věrohodné

2.2 Metody použité při stanovení časové ceny/tržní hodnoty

Tržní hodnota je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena časová se v tomto případě rovná tržní hodnotě

III. Nález

3.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UF696112
<i>vydán kým</i>	hl.m.Praha
<i>dne</i>	31.03.2014
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAM635554
<i>vydáno kým</i>	hl.m.Praha
<i>dne</i>	31.03.2014
<i>STK platné do</i>	08.02.2016

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	Škoda Octavia	Škoda Octavia
<i>Provedení karoserie</i>	kombi	kombi
<i>Druh vozidla</i>	OA M1	OA
<i>Výrobce</i>	Škoda Auto a.s.	Škoda Auto a.s.
<i>Rok výroby</i>	2014	2014
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBJG7NE2E0184801	TMBJG7NE2E0184801
<i>Obchodní třída</i>	D	
<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Objem / druh motoru</i>	1598 / diesel	1598 / diesel
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	77,0 / 5E ACCLHAXO	77,0 / 5E ACCLHAXO

Reg. značka / datum přidělení **3AZ5479 / 31.03.2014**
Datum prvního uvedení vozidla do provozu **31.03.2014**

Vlastník vozidla **ČRo Praha**
Provozovatel vozidla **ČRo Praha**
Počet držitelů **1**
Stav počítadla ujetých km **226 089**
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **226 089**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

3.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP: **bez záznamu.**
b/ podle dokladů držitele: **byla předložena servisní hiistorie, prováděna pravidelně v autoservisech Auto Papoušek s.r.o. PH, Trio s.r.o. HK**
c/ podle sdělení držitele **pravidelný servis, bez mimořádných servisních zásahů**

3.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ano**

3.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **22.10.2024**
-za účasti **zadavatele p. Štichauera Davida**
znalce p. Svobody Michaela
asistenta p. Petrýdese Jana
Zkušební jízdou **ano v areálu zadavatele**
Datum a místo prohlídky **22.10.2024 Praha 8 Řepy, autoservis Papoušek**
Datum a místo zkuš. jízdy **22.10.2024 Praha 8**
Vozidlo řídil **znalec + zadavatel**
Stav vozovky, atmosférické podmínky **sucho, zataženo**
Teplota **15 °C**
Stabilita vozidla v přímé jízdě **vyhovuje bez směrových úchylek**
-při brzdění provozní brzdou **vyhovuje, aktivní, drží stopu**

3.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	vyhovuje, vadná baterie
Výkon	odpovídá
Volnoběh	odpovídá
Běh v otáčkách	bez závad
Hlučnost	nevykazuje
Kouřivost	nezvýšená
Akcelerace vozidla	odpovídá
Těsnost spojů, únik oleje	bez úniku

b) Spojka

Vůle pedálu	odpovídá
Rozjezd vozidla	odpovídá

c) Převodovka

Hlučnost	nezvýšená,
Těsnost - únik oleje	bez netěsnosti
Řazení	bez závad, mechanické

d) Přední náprava

Ložiska kol	bez zjevných závad
Rejdové čepy	vyhovuje, opotřebení úměrné stáří
Pera, tlumiče	snížená funkce tlumičů úměrná stáří
Brzdy	funkční, opotřebené provozem
Vozová kola	ALU, oděrky

e) Zadní náprava

Závěsy kol	bez závad
Brzdy	funkční
Vozová kola	ALU, oděrky

f) Skříň karoserie

Lak	lak dílů karoserie měřen na 12 místech, tovární provedení 130-203 mic, poškozený polepy po celé ploše
Zjištěné předchozí opravy	nezjištěny
Celkový stav	odpovídá továrnímu provedení a prováděným opravám
Poškození dílů karoserie	promáčklina např. kapotě

g) Příslušenství

Interiér	bez závad a poškození, udržovaný, úměrně opotřebený
Exteriér	kompletní, opotřebený, odřený 2x přední nárazník dole. Zadní nárazník na hraně a v bocích

3.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
205/55 R16 letní	2 200	Nexen 205/55 R16 letní	1 900	50	LP
205/55 R16 letní	2 200	Nexen 205/55 R16 letní	1 900	50	PP
205/55 R16 letní	2 200	Nexen 205/55 R16 letní	1 900	50	LZ
205/55 R16 letní	2 200	Nexen 205/55 R16 letní	1 900	50	PZ

Rezerva

205/55 R16 letní	2 200	Nexen 205/55 R16 letní	1 900	50	R1
------------------	-------	------------------------	-------	----	----

Výchozí cena CNPP
 Výchozí cena CNPV
 Celková cena pneu na vozidle CČPV

11 000 Kč
 9 500 Kč
4 750 Kč

3.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

IV. Posudek

4.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

4.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5 - skupina vozidla
 6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
 7 - doba provozu skupiny - ROKY
 8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
 9 - procenta srážky za roky provozu
 10 - procenta srážky za měsíce provozu
 ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Vozidlo jako celek	31. 3.2014	11	0	82,00	0,00	82,00

- 11 - skupina vozidla
 PKM - počet ujetých km skupiny vozu
 12 - první část kilometrů
 13 - procenta srážky za první část kilometrů
 14 - další část kilometrů
 15 - procenta srážky za další část kilometrů
 ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Vozidlo jako celek	226 089	30 000	0,67	196 089	0,33	85,11

4.1.2 Výpočet redukované zbytkové užitnosti vozidla

- VUs - výchozí užitnost
 ZAs - základní amortizace
 c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
 ZUs - zbytková užitnost skupiny ke dni ocenění
 PDs - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
 PZUs - poměrná zbytková užitnost skupiny

Skupina vozidla	VUs %	ZAs %	c %	ZUs %	PDs %	PZUs %
Vozidlo jako celek	100	83,55	0	25,00	100	25,00

Vzhledem k reálné užitnosti vozidla ZU stanovena individuálně na hodnotu 25%

4.2 Stanovení hodnoty nového vozidla - HNv

Výše výchozí ceny vozidla CN 555 600 Kč
Stanovená znalcem
Zdůvodnění (pramen) ceny Cebia

4.3 Zbytková hodnota pneu na vozidle HNpv

4 750,--

4.4 Výpočet časové hodnoty vozidla HČv

	bez DPH	Kč	vč. DPH
Výchozí hodnota HVn	459 174	96 426	555 600
Výchozí hodnota pneu prvomontáže HVp (odečet)	9 091	1 909	11 000
Redukovaná hodnota vozidla bez pneu HNvr	450 083	94 517	544 600
ZUv vozidla bez pneu vyjádřená v Kč	112 521	23 629	136 150
Časová hodnota pneu HVpv	3 926	824	4 750
Časová hodnota mimořádné výbavy HČmv	0	0	0
Časová hodnota vozu HČv	116 447	24 453	141 000

4.5 Výpočet tržní hodnoty vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,8

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti: základní výbava, poškození exteriéru, střídání řidičů.
Na trhu je snížený zájem o vozidla s dieslovým pohonem

Nabídka srovnatelných vozidel na trhu v místě a čase v cenách:

Octavie kombi diesel 1.6			
uvedení do provozu	Km	Cena Kč	zdroj
2014	239000	190000	Sauto
2016	222 000	160000	Sauto
2014	197000	160000	Sauto
průměr		170000	

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = HČv . KP	93 389	19 611	113 000,--
slovy	stotřinácttisíc Korun českých		

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

=====

V. Odůvodnění

Vozidlo bylo oceněno běžným způsobem vč. provedení prohlídky.

Zohledněn stav karoserie, charakter provozu referentského vozidla , více řidičů, krátké jízdy

VI. Závěr

Znalecký úkol:

Stanovení zbytkové užitnosti, obvyklé ceny/ tržní hodnoty použitého motorového vozidla.

Odpověď:

-Zbytková užitnost vozidla je 25%

-Hodnota tržní vozidla **113 000,-- Kč**

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. a 4.4.2019 Spr 2575/2018-138 a Spr.3325/2020-37 z 22.4.2021 v oborech Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací motorových, nemotorových, historických vozidel a strojů.

Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specializací posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení, zemědělské a manipulační techniky, autoopravárenství

Zapsán v seznamu znalců MS ČR pod Identifikačním číslem 10133925.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 086960/2024 evidence MS.

V Praze dne 10.11.2024

Michael Svoboda

Foto



Poškození

