

9)

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0912/076/20*Posudek vyžádal*

Český rozhlas
zřízen zákonem č.484/91 Sb o Českém rozhlasu
Praha 2 Vinohradská 12
120 00
IČ 45245053
DIČ CZ45245053

*Žádost - opatření čj.***Objednávka OBJ2020/00733/00***Ze dne***08.10.2020***Účel posudku***Odprodej HIM***Reg. značka vozidla***3AT 3254*****ŠKODA Octavia III 1,6 TDI****Termín vypracování posudku* **16.11.2020***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **02.11.2020***Posudek vypracoval*

Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha 6

Počet listů posudku včetně obálky **6***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

Foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UF671751
vydán kým	ŠKODA Auto a.s
dne	25.10.2013
Osvědčení o reg. č.	UAM251715
vydáno kým	mag. Praha
dne	11.11.2013
STK platné do	23.09.2020

podle TP

zjištěno na vozidle

<i>Značka a typ vozidla</i>	ŠKODA OCTAVIA 1,6 TDi	ŠKODA OCTAVIA 1,6 TDi
<i>Provedení karoserie</i>	sedan III	sedan III
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil sedan	Osobní automobil sedan
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. ČR	ŠKODA auto a.s. ČR
<i>Rok výroby</i>	2013	2013
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBAG7NE9E0093718	TMBAG7NE9E0093718

<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Objem / druh motoru</i>	1598 /	1598 /
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	77,0 / CLHA	77,0 / CLHA

<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	3AT 3254	/ 11.11.2013
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	11.11.2013	

<i>Vlastník vozidla</i>	Český rozhlas Praha 2 Vinohradská 12
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto
<i>Počet držitelů</i>	1
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	142 317
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	142 317

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Pravidelný servis ŠKODA Ševčík, Papošek, Přerost a Švorc**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

<i>Prohlídkou</i>	ANO
<i>-za účasti</i>	zástupce zadavatele, pana Romana Košíka
<i>Zkušební jízdou</i>	ANO
<i>Datum a místo prohlídky</i>	2.11.2020 Praha 2 garáže Slovan
<i>Datum a místo zkuš. jízdy</i>	2.11.2020 dtto
<i>Vozidlo řídil</i>	řidič zadavatele
<i>Stav vozovky, atmosférické podmínky</i>	sucho, polojasno
<i>Teplota</i>	12 °C
<i>Stabilita vozidla v přímé jízdě</i>	vyhovuje bez směrových úchylek
<i>- při brzdění provozní brzdou</i>	vyhovuje, aktivní, drží stopu

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	vyhovuje
Výkon	odpovídá
Volnoběh	odpovídá
Běh v otáčkách	odpovídá
Hlučnost	nevykazuje
Kouřivost	nezvýšená

b) Spojka

Vůle pedálu	bez vůle
Rozjezd vozidla	zabírá později

c) Převodovka

Hlučnost	nezvýšená
Těsnost - únik oleje	bez netěsnosti
Řazení	OK mechanické
Volnoběh	vyhovuje

d) Skříň karoserie

Lak	měřen na 12 místech 68-80mic
Celkový stav	neodpovídá továrnímu provedení,

Stav dílů

Blatníky	
LP	poškozený
PP	

e) Příslušenství a výbava karoserie

Nárazníky přední	poškozený odřením
Nárazníky zadní	poškozený odřením

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Barum 205/55 R16	1 542	Kingstar 205/55 R16 ALU disky	1 446	30	LP
Barum 205/55 R16	1 542	Kingstar 205/55 R16 ALU disky	1 446	30	PP
Barum 205/55 R16	1 542	Kingstar 205/55 R16 ALU disky	1 446	30	LZ
Barum 205/55 R16	1 542	Kingstar 205/55 R16 ALU disky	1 446	30	PZ

Rezerva

Barum 205/55 R16	1 542	Kingstar 205/55 R16 ALU disky	1 446	30	R1
------------------	-------	-------------------------------	-------	----	----

Výchozí cena CNPP	7 710 Kč
Výchozí cena CNPV	7 230 Kč
Celková cena pneu na vozidle CČPV	2 165 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Vozidlo jako celek	11.11.2013	7	0	60,00	0,00	60,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Vozidlo jako celek	142 317	20 000	1,00	122 317	0,50	81,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Vozidlo jako celek	100	70,75	0	30,00	100	30,00

Součet THVR = 30,00 %

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 30,00 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 537 000 Kč

Stanovená znalcem

Zdůvodnění (pramen) ceny nabídka Autosalon Klokočka Škoda dealer srovn. model
Ambition 2,0 TDI 85kW 596 900,-Kč odečet obchodní a technická sleva 20%

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 2 165

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Kč	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena vč.
DPH			
Výchozí cena CN	443 802	93 198	537 000
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	6 372	1 338	7 710
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	437 430	91 860	529 290
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	131 229	27 558	158 787
Časová cena pneu CČPV	1 790	375	2 165
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0	0	0
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	133 019	27 933	161 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,80

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelná vozidla jsou v nabídce 169/179/189 000,-Kč

průměr 179 000,-Kč

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	106 612	22 388	129 000,-Kč

slovy **stodvacetdevět tisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. a 4.4.2019 Spr 2575/2018-138 v oborech

Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specialisací posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení, zemědělské a manipulační techniky, autoopravárenství

Zapsán v seznamu znalců Městského soudu v Praze, Spálená 2, 112 16 Praha 2,
pod Identifikačním číslem 10133925.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0912/076/20 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle objednávky

Praze dne 14.11.2020

Michael Svoboda